

Zápis z 13. zasedání zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 20.09.2012 v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice

Zasedání zastupitelstva obce Petrovice zahájil v 19.15 hod starosta obce Ing. Zdeněk Jeřábek, který bude zasedání řídit. Konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, neboť dle prezenční listiny jsou při zahájení přítomni členové zastupitelstva obce Petrovice v počtu 9 členů.

1.) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání zastupitelstva obce

Zapisovatelkou byla určena a schválena: Helena Moudrá – zaměstnanec obce

Ověřovateli zápisu byli určeni a schváleni: Mgr. Pavlína Kovářová a Antonín Krejčí

Záležitost bodu 1.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

2.) Schválení programu 13. zasedání zastupitelstva obce

- určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu z 13. zasedání zastupitelstva obce (ZO)
- schválení programu 13. zasedání zastupitelstva obce
- kontrola usnesení z 12. zasedání ZO konaného dne 26.06.2012
- majetkoprávní záležitosti obce
- zápis událostí roku 2011 do kroniky obce
- organizační záležitosti
- rozpočtové opatření č. 5/2012 – úprava rozpočtu obce Petrovice v roce 2012
- rozprava a závěr.

Předkladatelé projednávaných záležitostí:

Ing. Zdeněk Jeřábek – starosta obce

Mgr. Petr Padrnos – místostarosta obce

Petra Vyskočilová – předseda kontrolního výboru obce

Helena Moudrá – zaměstnanec obce

Záležitost bodu 2.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

3.) Kontrola usnesení z 12. zasedání ZO konaného dne 26.06.2012

Starosta obce přečetl usnesení z 12. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 26.06.2012.

K přijatým usnesením nebyly vzneseny připomínky ani dotazy.

Záležitost bodu 3.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

4.) Majetkoprávní záležitosti

- a) Záměr pronájmu pozemku p.č. 118/14 – orná půda v k.ú. Petrovice u Třebíče o výměře 3.618 m², který obec Petrovice nabyla do svého vlastnictví v roce 2010, a který je na základě nájemní smlouvy uzavřené předchozím vlastníkem užíván Zemědělským družstvem Okříšky, družstvo, IČ: 00140015. Nájemné za uplynulý hospodářský rok předal předchozí vlastník obci Petrovice. Záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn na pevné i elektronické úřední desce v období 16.07.2012 – 03.08.2012, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky a podněty. Je třeba upozornit družstvo na změnu vlastníka pozemku a vyzvat jej k uzavření dodatku č. 3 smlouvy o nájmu zemědělských pozemků uzavřené dne 30.09.2005 s obcí. Výše ročního nájemného za 1 ha zemědělského pozemku je dána touto smlouvou.
- b) Na základě usnesení zastupitelstva obce Petrovice č.10, bod 6.a) ze dne 13.03.2012 bylo firmě Geodíng, spol. s r.o., pracoviště Třebíč, zadáno vyhotovení geometrického plánu na vytvoření tří stavebních parcel v k.ú. Petrovice u Třebíče oddělením z pozemků p.č. 17/2, 17/3, 17/4 – všechny zastavěná plocha, zbořeniště, a z pozemků p.č. 371/5, 371/6, 371/7 – všechny ostatní plocha, jiná plocha. Dle návrhu geometrického plánu č. 325-2423/2012 byly vytvořeny tři parcely o výměře 492 - 494 m².
- c) Uvedený geometrický plán č. 325-2423/2012 rovněž upravuje hranice pozemků v severozápadní a jihozápadní části území s vlastníkem sousedních nemovitostí trvale
bytem který je vlastníkem pozemku p.č. 307/6 – orná půda v k.ú. Petrovice u Třebíče.
Pozemek p.č. 370/6 – orná půda se dělí na p.č. 307/6 a p.č. 370/7 – oba orná půda.
Z pozemku p.č. 371/7 – ostatní plocha, jiná plocha, a p.č. 17/4 – zastavěná plocha, je oddělen pozemek

p.č. 371/11 – ostatní plocha, jiná plocha.

Vyřešení uspořádání pozemků v terénu je dle nově navržených hranic navrženo takto: obec Petrovice získá do svého vlastnictví p.č. 370/7 - orná půda, o výměře 211 m²,

získá do svého vlastnictví pozemek p.č. 371/11 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 238 m², všechny pozemky v k.ú. Petrovice u Třebíče.

Vlastník sousedních pozemků souhlasí s řešením úprav hranic pozemků směnnou smlouvou bez finančního vypořádání.

- d) Byl diskutován plánovaný prodej pozemků p.č. 371/5, 371/6, 371/7 – všechny ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Petrovice u Třebíče. Jednalo se zejména o stanovení prodejní ceny za 1 m² a způsob prodeje (např. dražbou), zamezení spekulativního nákupu. K dané záležitosti nebylo navrhováno a přijato žádné usnesení.

Návrh geometrického plánu č. 325-2423/2012 je přílohou zápisu.

Záležitost bodu 4.) písm. a) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

Záležitost bodu 4.) písm. b), c), d) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

5.) Zápis událostí roku 2011 do kroniky obce Petrovice

Členům zastupitelstva byl předložen návrh zápisu událostí roku 2011 a návrh zápisu historie kulturního domu č.p. 105 v Petrovicích. K předloženým návrhům zápisů nebyly vzneseny připomínky a podněty k doplnění.

Návrh zápisu roku 2011 a zápisu historie kulturního domu jsou přílohou zápisu.

Záležitost bodu 5.) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

6.) Organizační záležitosti

- a) Podání žádosti o zřízení přípojek elektrické energie (zřízení nového odběrného místa) k pozemkům p.č. 371/5, 371/10, 371/7 – všechny ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Petrovice u Třebíče. Za zřízení Nového odběrného místa se hradí připojovací poplatek. Při prodeji pozemku by byl tento náklad požadován po kupujícím. O zřízení nových odběrných míst je třeba požádat u E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice. Starostovi obce bylo uloženo zjištění všech podmínek nutných ke zřízení přípojek k uvedeným pozemkům a podání žádosti o zřízení nových odběrných míst.
- b) Dle usnesení zastupitelstva obce Petrovice č. 10, bod 6.a), ze dne 13.03.2012, starosta obce jednal s případnými zhotoviteli o realizaci opravy veřejné kanalizace v obci v úseku od kulturního domu č.p. 105 k šachtě u č.p. 146 v obci Petrovice. Jednání probíhala zejména o možném termínu realizace a ceně. Na základě předložených cenových nabídek byla vybrána pro realizaci firma Stavba a údržba silnic Třebíč – obchodní činnost s.r.o., IČ: 26927501. Nabídnutá cena je 218.231,-- Kč vč. DPH ve výši 20%. Součástí nabídkové ceny není geodetické zaměření. Termín realizace je navržen na listopad roku 2012 v případě příznivého počasí.

Dodavatelská firma bude rovněž požádána o realizaci opravy šachty a kanalizační vpusti na hlavním kanalizačním řádu v obci u nemovitosti č.p. 6 na pozemku p.č. 1457/11 - ostatní plocha v k.ú. Petrovice u Třebíče. Cena bude stanovena vzájemnou dohodou. Jednáním o realizaci a ceně je pověřen starosta obce.

- c) Vzhledem ke špatnému stavu vozidla zásahové jednotky požární ochrany obce – speciálního požárního vozidla AVIA A 30 K, SPZ: TR – 44 – 63, byl v letošním roce pořízen přívěsný vozík na vybavení zásahové jednotky, který je možno zapojit k osobnímu vozidlu. Pro případné zásahy je třeba mít vozidlo, které slouží k přepravě osob, nejlépe 9 (plné složení zásahové jednotky). Navrhováno bylo zakoupení staršího vozidla, které bude dodatečně dovybaveno tažným zařízením, pokud nebude již instalováno, a označeno znaky pro požární vozidla – tj. nápisy HASIČI, modrými majáky apod. Na nákup vozidla, případnou opravu a úpravy byla schválena částka 150.000,-- Kč.
- Po uvedení zakoupeného vozidla do provozu v rámci IZS, bude vozidlo AVIA A 30 K, SPZ: TR-44-63, nabídnuto k prodeji na náhradní díly. Pokud se jej nepodaří prodat, bude ekologicky zlikvidováno.
- d) Zrušení plánovaného nákupu multikáry schváleného usnesením zastupitelstva obce Petrovice č. 6, bod 10.f) ze dne 30.06.2011. Důvodem je posouzení nových skutečností týkajících se ekonomiky provozu.
- e) Informace o šetření a závěrech kontrolního výboru ke stížnosti podané , trvale bytem Petrovice , týkající se nekonání zastupitelstva obce ve věci protipovodňových opatření v obci. Nově byly diskutovány terénní úpravy – vyhloubení příkopy cca 30 cm v délce 25 m v zeleném pásu pozemků p.č. 1457/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, před č.p. 67 a 21 v obci Petrovice. Předsedkyně kontrolního výboru rovněž upozornila na některé zjištěné nedostatky v obci – zejména ve stavu vzhledu obce a veřejné zeleně (neposečení a likvidace trávy na pozemcích v majetku obce). Tato

skutečnost je představitelům obce známa, avšak nedaří se ji řešit ani zajištěním vhodných zaměstnanců na krátkodobý částečný pracovní úvazek ani dodavatelskou činností. V jarních měsících roku 2013 bude opět placená činnost na údržbě zeleně v obci nabídnuta občanům obce popř. poprávkou v okolních obcích.

- f) Informace z valné hromady dobrovolného svazku obcí „Cyklostezka Jihlava – Třebíč – Raabs“, se sídlem v Jihlavě, Masarykovo nám. 1., konané dne 14.09.2012.
- g) Žádost Mateřské školy Okříšky, IČ: 60417986, o sponzorský dar – příspěvek na zakoupení nového konvektomatu. Mateřská škola Okříšky od 03.09.2012 opětovně poskytuje obědy Mateřské škole Petrovice, okres Třebíč, příspěvkové organizaci zřízené obcí Petrovice. Smlouva o dodávce obědů byla uzavřena na základě nabídky volné kapacity Mateřské školy Okříšky.
- h) Žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, klubu „Radost“, o.s., Prostějov, IČ: 47922281, o finanční příspěvek na celoroční činnost sdružení.
- ch) Žádost Sdružení Linka bezpečí, IČ: 61383198, o finanční příspěvek ve výši 2.100,-- Kč na zajištění 1 hodiny provozu Linky bezpečí.

Záležitost bodu 6.) písm. b), c), d), g), h), ch) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

Záležitost bodu 6.) písm. a), f) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Záležitost bodu 6.) písm. e), přednesla Petra Vyskočilová, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek..

7.) Rozpočtové opatření č. 5/2012

- a) Rozpočtové opatření je provedeno doklady č. 15-16.
Doklady rozpočtu upravují (snižují) rozpočtované příjmy a výdaje v rámci rozpočtové skladby v celkové výši 253.000,-- Kč.
- b) Rozpočtové opatření týkající se přijetí a vyúčtování účelové dotace ÚZ 98193 na zajištění a průběh voleb do zastupitelstva Kraje Vysočina a 1/3 Senátu Parlamentu ČR:
Výdaje na zajištění a průběh voleb jsou hrazeny ze státního rozpočtu. Obce tyto výdaje platí ze zálohy, kterou obdrží prostřednictvím příslušného krajského úřadu a tato záloha je po ukončení voleb v termínu stanoveném krajským úřadem vyúčtována.
Ke dni konání 13. zasedání zastupitelstva obce nebyla dotace (neinvestiční transfer formou zálohy) obci zaslána, proto je provedením rozpočtu přijaté zálohy a jejího vyúčtování na výdaje spojené s konáním výše uvedených voleb ÚZ 98193, které jsou upraveny směrnicí Ministerstva financí č.j. 124/1354/2002 ve znění směrnice č.j. 12/56 089/2007-124 a směrnice č.j. 12/36 381/2010-124, kterými se upravuje postup obcí a krajů při financování voleb, pověřen starosta obce.

Rozpočtové opatření dle záležitosti bodu 7.) písm a) je přílohou zápisu.

Záležitosti bodu 7.) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

8.) Rozprava členů zastupitelstva obce, závěr

Schůze byla ukončena starostou obce ve 22:05 hod.

Zapsala: Helena Moudrá

Vyhotovení zápisu: 30.09.2012

Ing. Zdeněk JERÁBEK
starosta

Bc. Petr PADRNOS
místostarosta

ověřovatel zápisu
Mgr. Pavlína KOVÁŘOVÁ

ověřovatel zápisu
Antonín KREJČÍ

