

Zápis z 25. zasedání zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 26. 09. 2014 v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice

Zasedání zastupitelstva obce Petrovice zahájil v 19.00 hod. starosta obce Ing. Zdeněk Jeřábek, který bude zasedání řídit. Konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, neboť dle prezenční listiny jsou při zahájení přítomni členové zastupitelstva obce Petrovice v počtu 9 členů.

1.) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání zastupitelstva obce

Zapisovatelkou byla určena a schválena: Helena Moudrá.

Ověřovateli zápisu byli určeni a schváleni: Antonín Krejčí a Jana Solařová.

Záležitost bodu 1.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

2.) Schválení programu 25. zasedání zastupitelstva obce

1. určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu z 25. zasedání zastupitelstva obce (ZO)
2. schválení programu 25. zasedání zastupitelstva obce
3. kontrola usnesení z 24. zasedání ZO konaného dne 14. 08. 2014
4. majetkoprávní záležitosti obce
5. studie obnovy zeleně v obci – prvotní návrh zhotovitele
6. zápisy do kroniky obce – události let 2012 a 2013, doplnění retrospektivního zápisu r. 2006
7. organizační záležitosti
8. zpráva o hospodaření obce v roce 2014
9. rozpočtové opatření – úprava rozpočtu obce roku 2014
10. zpráva finančního výboru – zhodnocení období 2010 – 2014
11. zpráva kontrolního výboru – zhodnocení období 2010 - 2014
12. rozprava a závěr

Předkladatelé projednávaných záležitostí:

Ing. Zdeněk Jeřábek – starosta obce
Mgr. Petr Padrnos – místostarosta obce
Helena Moudrá – účetní obce
Jana Solařová – předseda finančního výboru obce
Petra Vyskočilová – předseda kontrolního výboru obce

Záležitost bodu 2.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

3.) Kontrola usnesení z 24. zasedání ZO konaného dne 14. 08. 2014

Starosta obce přečetl usnesení z 24. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 14. 08. 2014.

K přijatým usnesením nebyly vzneseny připomínky ani dotazy.

Záležitost bodu 3.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

4.) Majetkoprávní záležitosti

a) V rámci geodetických prací pro účely zaměření skutečného stavu stavby MVE Červený mlýn, bylo řešeno vlastnictví mostku přes náhon. Dle nyní platné legislativy v případě křížení pozemní komunikace s vodním tokem, náleží mostky k vodním tokům, není-li doloženo jiné vlastnictví. Neboť v archivu Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč, nebylo nalezeno doložení jiného vlastnictví, byla firma Hamnet, spol.s r.o., Praha 5, IČ: 49685571, zapsána jako vlastník mostku a o této skutečnosti nás informovala a požádala o **řešení využívání mostku přes náhon u MVE Červený mlýn smluvní cestou**. Dříve se vlastnictví takovýchto staveb zapisovalo do tzv. „vodních knih“. Obec Petrovice proto zajistí záznamy z této knihy pro další jednání s uvedenou firmou. Dle záznamu v pamětní knize obce byl dohledán zápis z r. 1927, který uvádí, že „Letošního roku byla provedena stavba mostu přes mlýnský náhon u Dobrovolnového mlýna nákladem 13.000 Kč na nějž polovinu

přispěla obec a polovinu hradil mlynář Karel Dobrovolný". Obec bude jednat s jednatelem uvedené firmy o převod jejich vlastnického podílu na obec a jednáním pověřila starostu obce.

b) Obci Petrovice byla předložena dokumentace stavby Penzion Petrovice, která řeší **vodní hospodářství nemovitosti**, tzn. zásobování objektu pitnou vodou, odvádění splaškových i dešťových vod. Neboť se stavba nachází v tzv. biokoridoru, je nutné řešit umístění vedení kanalizace (územního koridoru) i v rámci změny č. 1 Územního plánu Petrovice, která je nyní připravována ke schvalovacímu řízení.

c) Evidence nedobytných pohledávek na podrozvahovém účtu SÚ 911. Na tomto účtu jsou vedeny odepsané pohledávky. Neboť pohledávky ve výši 7.206,-- Kč jsou nevymahatelné, bylo rozhodnuto o jejich vyřazení.

Soupis nevymahatelných vyřazovaných pohledávek ve výši 7.206,-- Kč je přílohou zápisu.

Záležitost bodu 5.) písm. a), b) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Záležitost bodu 5.) písm. c) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

5.) Studie obnovy zeleně v obci

Na základě uzavřené Smlouvy o Dílo vypracovává Ing. Pavla Drbalová, projekt Revitalizace dřevin v intravilánu obce Petrovice. Prvotní návrh nám byl předložen k posouzení. K draftu byly vzneseny tyto připomínky: Nebyly zpracovány všechny úseky intravilánu obce a diskutována byla vhodnost druhu navrhované výsadby. Současným trendem při obnově zeleně v obci jsou ovocné stromy. Navrhovány jsou převážně švestky. Na základě zkušeností letošního roku, kdy stávající stromy byly obsypány plody a udržet čistotu na chodníku a místních komunikacích, bylo nemožné a vzhledem k počasí a kvalitě plodů docházelo i k rychlému procesu hnití a tím zápachu v blízkosti stromů, není toto považováno ve velkém rozsahu za úplně vhodné řešení.

Záležitost bodu 5.) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

6.) Zápisy do kroniky obce – události let 2012 a 2013, doplnění retrospektivního zápisu r. 2006

a) Členové zastupitelstva obce Petrovice projednali a schválili zápisy **událostí let 2012 a 2013** a doplnění retrospektivního zápisu roku 2006 do kroniky obce.

b) Byl vypracován zápis, který **zhodnocuje volební období 2010 – 2014**.

Zápis bude po termínu voleb do zastupitelstev obcí roznesen do poštovních schránek občanům obce.

Všechny zápisy byly vypracovány kronikářkou obce.

Textové dokumenty jsou přílohou zápisu.

Záležitost bodu 6.) písm. a), b) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

7.) Organizační záležitosti obce

a) Zastupitelstvo obce Petrovice projednalo písemný podnět paní I. [] Petrovice, který upozorňoval na **stav spojovacího chodníku Petrovice – Okříšky**. Na zasedání zastupitelstva obce Petrovice byl stavebně technický stav a údržba tohoto chodníku již v minulosti několikrát projednáván. Průběžně je prováděna základní údržba zeleně (ořez částí větví stromů, které přesahují do chodníku). Opakovány byly známé skutečnosti – pozemky pod chodníkem nejsou majetkem obce, ale jsou v soukromém vlastnictví, rovněž vzrostlá zeleň není majetkem obce, ale vlastníků pozemků, na kterých se nachází. Stávající zeleň je břehovým porostem dle zák. č. 254/2001 Sb., vodní zákon v platném znění, a je třeba ji strpět (§ 50 zák.), neboť především zpevňuje břeh vodního toku (potoka), který se v blízkosti spojovacího chodníku nachází.

Obec zveřejní na pevné i elektronické úřední desce oznámení určené vlastníkům pozemků a upozorní je na stav vzrostlé zeleně a vyzve je ke zjednání nápravy. V případě, že údržba nebude provedena, bude obec postupovat dle zák. č. 254/2001 Sb., dle oprávnění dané § 48, tzn. vykoná správu vodního toku spočívající v údržbě břehového porostu.

Obec zajistí dopracování geometrického plánu, kterým bude provedeno geodetické zaměření stávající stavby spojovacího chodníku a koryta vodního toku u firmy Geoding spol. s r.o., pracoviště Třebíč.

Geometrický plán bude podkladem pro jednání s vlastníky pozemku o prodeji těchto pozemků obci Petrovice.

b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s usnesením č. 0452/05/2014/ZK ze dne 9. 9. 2014, kterým bylo rozhodnuto o poskytnutí dotací v grantovém programu „Edice Vysočiny 2014“ a kterým bylo obci Petrovice schváleno poskytnutí účelové finanční podpory ve výši 35.500,-- Kč na realizaci projektu „**Domovopis obce Petrovice**“. Projekt je třeba zrealizovat do 30. dubna 2015.

Projednáán byl návrh Smlouvy o poskytnutí dotace (ID FV00972.0018) Kraje Vysočina a starostovi obce bylo uloženo její podepsání.

c) Projednáván byl požadavek uživatelů na **dovybavení prostor veřejně užívané tělocvičny** v budově č.p. 68 obce Petrovice – viz. zápis zastupitelstva obce Petrovice č. 21, dle usnesení č. 21, bod 8. c). Zastupitelstvo projednalo a schválilo částku na nákup dovybavení ve výši max. 40.000,-- Kč vč. DPH, dopravy a montáže.

d) Zemědělské družstvo Okříšky, družstvo, opakovaně informovalo o záměru **zřízení kompostárny** a zajištění spolupráce s obcí Petrovice. Zemědělské družstvo předložilo návrh Dohody o budoucí spolupráci. Některé údaje dohody je třeba ještě konkretizovat a upřesnit, proto byl starosta obce pověřen jednáním se statutárními zástupci Zemědělského družstva Okříšky, družstva, vedoucím k realizaci projektu za oboustranně výhodných podmínek.

e) Žádost TJ Zora Praha, Praha 1, IČ: 41186427, o **poskytnutí finančního příspěvku** na tělovýchovnou činnost zrakově postiženým (nevidomých a slabozrakých) sportovcům formou koupě plánovacího kalendáře na rok 2015 ve výši 25,-- Kč/ks.

f) Zhodnocení akce „**Setkání rodáků a občanů obce Petrovice**“ konané při příležitosti 790 let první písemné zmínky o obci dne 6. září 2014. Členové zastupitelstva byli seznámeni s dopisy, které na Obecní úřad Petrovice byly doručeny, a s ohlasy a připomínkami na uspořádanou akci. Členové zastupitelstva a zaměstnanec obce převzali pamětní medaile, které byly při této příležitosti vydané.

Záležitost bodu 7. a) d), e) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

Záležitost bodu 7. b), c), f) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padmos.

8.) Zpráva o hospodaření obce v roce 2014

Účetní obce přednesla Zprávu o hospodaření obce Petrovice za období 01.01.2014 – 18.09.2014 a podala doplňující informace k aktuálnímu stavu.

Zpráva je přílohou zápisu.

Záležitost bodu 8.) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

9.) Rozpočtové opatření – úprava rozpočtu obce roku 2014

a) Účetní obce přečetla a vysvětlila návrh rozpočtového opatření č. 5/2014, provedené dokladem č. 14, který upravuje plnění příjmů a čerpání výdajů mezi odvětvovým tříděním (paragrafy).

b) Starosta obce byl pověřen schválením rozpočtového opatření, které se bude týkat přijetí popř. i vyúčtování (neproběhne-li do termínu stanoveném pro vyúčtování ustavující popř. i další zasedání zastupitelstva obce Petrovice) neinvestičního transferu (dotace) účelově určené na výdaje spojené s konáním voleb do zastupitelstev obcí konaných ve dnech 10. a 11. října 2014. Čerpání je dáno Směrnicí Ministerstva financí ČR č.j. MF-62 970/2013/12-1204 ze dne 19.12.2013 o postupu obcí a krajů při financování voleb.

Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Záležitost bodu 9.) a), b) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

10.) Zpráva finančního výboru – zhodnocení období 2010 – 2014

Zprávu, která hodnotí hospodaření obce ve volebním období 2010 – 2014 resp. skutečnost od 1.1.2011

do září 2014 přednesla předsedkyně finančního výboru Jana Solařová.

Zpráva je přílohou zápisu.

Záležitost bodu 10.) přednesla Jana Solařová, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

11.) Zpráva kontrolního výboru – zhodnocení období 2010 – 2014

Zprávu, která hodnotí plnění přijatých usnesení ve volebním období 2010 – 2014 resp. usnesení č. 1 – 23. přednesla předsedkyně kontrolního výboru Petra Vyskočilová.

Zpráva je přílohou zápisu.

Záležitost bodu 11.) přednesla Petra Vyskočilová, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

12.) Rozprava a závěr

a) Helena Moudrá informovala členy zastupitelstva obce Petrovice o připomínkách občanů ke stavu ve skutečnosti trvale neobydlené chátrající nemovitosti rodinného domu č.p. 67 a požadavcích občanů na odkup této nemovitosti a demolici obcí.

Starosta informovat, že uvedená nemovitost byla již dvakrát v rámci dražebního řízení prováděné exekutorem nabízena k prodeji, avšak nikdo ji nekoupil. Starosta obce navrhl kontaktovat exekutora a zajímat se o možné odkoupení obcí.

b) Petra Vyskočilová pochválila zaměstnance obce Ivo Moudrého za práci při údržbě veřejné zeleně a úklidu obce.

c) Jiří Března upozornil na stav poklopu veřejné kanalizace u zahrady, která je v jeho vlastnictví, tzn. na pozemku p.č. 1583/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Petrovice u Třebíče. Poklop je nízko položený.

Starosta informoval, že tento problém je u více kanalizačních šachet.

Postupně bude třeba jejich osazení řešit a to zejména tam, kde jsou přímo v asfaltovém povrchu místní komunikace a způsobují problémy v dopravě.


Zasedání ZO bylo ukončeno starostou obce ve 21:55 hodin.

Zapsala: Helena Moudrá

Vyhotovení zápisu: 02. 10. 2014

OBEC PETROVICE
675 21 Okřesky


Ing. Zdeněk JEŘÁBEK
starosta


Mgr. Petr PADRNOS
místostarosta

.....
ověřovatel zápisu
Antonín Krejčí

.....
ověřovatel zápisu
Jana Solařová