

Zápis z 18. zasedání zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 16. 2. 2017 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice

Zasedání zastupitelstva obce Petrovice zahájil v 18.00 hodin starosta obce Ing. Zdeněk Jeřábek, který bude zasedání řídit.

Konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, neboť dle prezenční listiny jsou při zahájení přítomni členové Zastupitelstva obce Petrovice v počtu 9 členů.

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu z 18. zasedání zastupitelstva obce

Zapisovatelkou byla navržena a schválena: Helena Moudrá.

Ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni: Jitka Kučerová, DiS, Antonín Krejčí.

Před hlasováním byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 1. přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

2. Schválení programu 18. zasedání zastupitelstva obce

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 18. zasedání zastupitelstva obce
2. Schválení programu 18. zasedání zastupitelstva obce
3. Kontrola usnesení ze 17. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 29. 12. 2016
4. Majetkoprávní a majetkové záležitosti obce
5. Plánovaná výstavba přeložek silnic na území obce Petrovice
6. Žádosti o dotace z rozpočtu obce Petrovice
7. Organizační záležitosti obce
8. Rozpočtové opatření – úprava rozpočtu obce v roce 2017
9. Rozprava - diskuse.

Předkladatelé projednávaných záležitostí:

Ing. Zdeněk Jeřábek – starosta obce

Mgr. Petr Padrnos – místostarosta obce

Helena Moudrá – referentka Obecního úřadu Petrovice

Před hlasováním k návrhu programu byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 2. přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

3. Kontrola usnesení ze 17. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 29. 12. 2016

Starosta obce přečetl usnesení ze 17. zasedání zastupitelstva obce Petrovice, které se konalo dne 29. prosince 2016.

K usnesením nebyly vzneseny připomínky ani dotazy.

Před hlasováním k záležitosti bodu 3. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 3. přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

4. Majetkoprávní a majetkové záležitosti

a) Na základě přijatého usnesení č. 15, bod 4, písm. b), ze dne 15. 9.2016, bylo objednáno zaměření skutečného stavu užívání pozemků u nemovitostí č.p. 54, č.p. 56 a č.p. 57 v obci.

Firma Geoding, spol.s.r.o., Praha 4, pracoviště v Třebíči, zaměření provedla a vyhotovila geometrický plán č. 401-40404/2016 na základě kterého bylo zjištěno, že místní komunikaci v uvedené části obce tvoří část pozemku p.č. st. 272 o výměře 46 m² (nově označeno p.č. 1660), průchozí uličku veřejného prostranství tvoří pozemek p.č. 64 (nově označeno p.č. 1661) o výměře 111 m² a část pozemku obce o výměře 50 m² je zaplácena k nemovitosti č.p. 57 (nově označeno p.č. 1456/2). Projednán byl způsob řešení vlastnictví pozemků a to kupními smlouvami, kdy nabyvatel hradí také zápis do veřejného rejstříku (vklad do katastru nemovitostí). Kupní cena byla navržena a schválena ve výši 100,-- Kč/m².

Starosta obce byl pověřen jednáním s vlastníky a uživateli pozemků a přípravou návrhů kupních smluv.

b) Na základě přijatého usnesení č. 16, bod 4, písm. e), ze dne 24. 11. 2016, byl 12. 12. 2016 napsán a odeslán dopis společnosti CPI Services, a.s., se sídlem Praha 1, týkající se ceny nemovitosti **prodejny v obci Petrovice č.p. 110 na základě zpracovaného ocenění pozemku a stavby.**

Dne 3. 1. 2017 obdržela obec Petrovice e-mail s uvedením požadované kupní ceny ve výši 1.300.000,-- Kč.

Diskutovány byly především výhody a nevýhody vlastnictví nemovitostí a stavebnětechnický stav nemovitosti č.p. 110.

c) Na základě přijatého usnesení č. 17, bod 6., písm. d), ze dne 29. 12. 2016, byl vypracován **návrh plánovací smlouvy**, kterou jako jedinou uznává stavební úřad k řešení zajištění možné výstavby a napojení stavebního pozemku (resp. novostavby nemovitosti) v místech, kde není technická a dopravní infrastruktura dosud vybudována na tuto potřebnou infrastrukturu.

Náležitosti plánovací smlouvy jsou dány vyhláškou č. 500/2006 Sb., přílohou č. 13.

Předložen byl návrh plánovací smlouvy, kterou zpracovávají Ing. Jan Kuthan jako vlastník stavebního pozemku a starosta obce.

Diskutovány byly možná rizika a účelnost předmětu smlouvy vzhledem k připravované Změně č. 2 Územního plánu Petrovice a změnám v území týkající se plánovaného rozšíření stavební plochy lokality Z1.

Diskutováno také bylo značení obytné zóny v lokalitě Z1.

Člen zastupitelstva obce Ing. Jan Kuthan je ve střetu zájmů, neboť je vlastníkem pozemků v zastavitelné ploše Z1 dle Územního plánu Petrovice.

V průběhu projednávání této záležitosti ze zasedání odešel Mgr. Petr Padrnos (19.27 hodin).

Zastupitelstvo obce je nadále usnášeníschopné, přítomno je 8 členů Zastupitelstva obce Petrovice.

d) Dne 14. 2. 2017 byl obci Petrovice zaslán návrh **Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** č. 1030036368/001 týkající se vybudování kabelové přípojky (vedení NN) k novostavbě rodinného domu stavebníka Petra Vodičky. Stavbou přípojky bude dotčen pozemek p.č. 371/6 – jiná plocha, ostatní plocha, ve vlastnictví obce Petrovice.

Dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, není nutné záměr zveřejňovat na úřední desce.

Obec tak činí na základě vlastní interní směrnice, neboť se jedná o zatížení pozemku obce.

Projednán byl návrh předložené smlouvy a vzhledem k výše uvedené vnitřní směrnici obce, bylo starostovi uloženo záměr zveřejnit k možnému uplatnění připomínek občanů.

Nebudou-li žádné připomínky podány ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění, je starosta obce oprávněn uvedenou smlouvu podepsat. V případě podání připomínek bude návrh smlouvy resp. připomínky projednány na zasedání Zastupitelstva obce Petrovice v dubnu 2017.

Návrh na uzavření smlouvy zaslala společnost ZMES, s.r.o., Třebíč, která zpracovává projektovou dokumentaci na akci – stavbu „Petrovice – Vodička: kabelová přípojka“.

Před hlasováním ke všem záležitostem bodu 4. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 4. písm. a), b) přednesl Mgr. Petr Padrnos, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

Záležitosti bodu 4. písm. c), d) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

5. Plánovaná výstavba přeložek silnic na území obce Petrovice

Dne 30. 1. 2017 bylo na úřední desce Obecního úřadu Petrovice a především na úřední desce Kraje Vysočina zveřejněno Oznámení záměrů VYS859 a VYS860, které se týká posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru staveb „Silnice II/405 Okříšky – křižovatka s I/23“ a „Silnice III/40510 Okříšky – Přibyslavice, přeložka“, které mají být realizovány Krajem Vysočina také na území obce Petrovice.

Členové zastupitelstva byli seznámeni s návrhy vyjádření obce Petrovice, které obsahuje připomínky a požadavky k záměrům staveb silnic z hlediska životního prostředí, které se týká hluku, emisí, hydrogeologických poměrů, flóry a fauny a také dopravní obslužnosti obce.

Před hlasováním k záležitosti bodu 5. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 5. přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

Starosta obce vyhlásil přestávku a zasedání zastupitelstva obce bylo přerušeno v době od 20.35 hodin do 20.45 hodin.

6. Žádosti o dotace z rozpočtu obce Petrovice

a) **Žádost 1. Kočičího útulku na Vysočině z.s., Polná, IČ: 03731821.** Jedná se o spolek založený za účelem naplňování společného zájmu na ochranu zvířat a prevenci proti týrání. Žádost byla zaslaná e-mailem dne 19. 1. 2017, popisuje špatnou finanční situaci spolku a uvádí neuhrazené faktury za veterinární péči. Žádost o finanční pomoc je formulována jako o žádost o finanční dar.

b) Dne 16. 1. 2017 byla obci doručena žádost Jana Noháčka, stavebníka rodinného domu na pozemku p.č. 345/8 – orná půda v k.ú. Petrovice u Třebíče, v obci Petrovice, kterou požádal o **poskytnutí finančního příspěvku na prodloužení stávajících inženýrských sítí** (vodovodu, plynovodu a kanalizace) k tomuto pozemku.

Žádost nesplňuje náležitosti o individuální dotaci dle § 10a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kterou podala fyzická osoba, a dle směrnice obce Petrovice o poskytování dotací dle zák. č. 250/2000 Sb., ve znění zákona č. 24/2015 Sb., a finančních darů dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přesto byla v souladu s principem vstřícnosti při výkonu povinností samosprávou projednána.

Obec Petrovice nemá schválený žádný dokument (zásady, program), na základě kterého by transparentním a nediskriminačním způsobem přispívala na soukromou bytovou výstavbu.

c) Nohejbalový spolek Petrovice, o.s., požádal o finanční příspěvek ve výši 8.000,-- Kč na pokrytí části nákladů na **pořádání „Rodinného dne“** v obci. Akce se uskuteční 3. 6. 2017 ve sportovním areálu. Finanční příspěvek by měl být použit na úhradu honoráře pro vystupující skupinu historického šermu Grál a na pronájem skákacího hradu pro děti.

Žádost neobsahuje všechny náležitosti dle § 10a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice obce Petrovice o poskytování dotací dle zák. č. 250/2000 Sb., ve znění zákona č. 24/2015 Sb., a finančních darů dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přesto byla v souladu s principem vstřícnosti při výkonu povinností samosprávou projednána.

S přítomnými členy spolku bylo diskutováno organizační zajištění a průběh celé akce.

Obec se k této akci připojí jako spolupořadatel. Uhradí náklady na vystupující skupinu historického šermu Grál ve výši 8000,- Kč.

Před každým hlasováním k záležitostí bodu 6. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 6. a), b), c) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

7. Organizační záležitosti obce

a) Spolek Lungta, se sídlem Praha 1, IČ: 67775845, zaslal obci Petrovice Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „**Vlajka pro Tibet**“, která se koná dne 10. března 2017, kdy si prostřednictvím vyvěšení tibetské vlajky lze připomenout 58. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu.

Přestože členové zastupitelstva obce Petrovice podporují a oceňují obranu lidských práv, nesouhlasí s žádnou agresí a útoky, projevy nesvobody, nebylo vyvěšení vlajky schváleno.

b) Dne 19. 12. 2016, v den 50. výročí přijetí Mezinárodního paktu o hospodářských, sociálních a kulturních právech Valným shromážděním OSN, ve kterém je všem národům zajišťováno právo na sebeurčení, vyhlásili zástupci občanů moravské národnosti na Velehradě **Deklaraci moravského národa**.

Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s deklarací, která obsahuje dva základní požadavky: požadavek novelizace zákona o národních menšinách a požadavek následného přijetí takových legislativních úprav, které umožní vznik politicky autonomní Moravské země v rámci České republiky.

Připojení se k Deklaraci moravského národa je individuální záležitostí fyzických osob – viz <http://www.moravskynarod.cz/>.

c) Je prováděna instalace **přístupového systému** do vstupních prostor budovy č.p. 68 v obci a prostor tělocvičny v přízemí budovy veřejnými registrovanými uživateli. Projednávána byla výše zálohy za vydání přístupového čipu (klíčenky), která byla stanovena ve výši 150,-- Kč/ks. Starostovi bylo uloženo zpracování aktualizace Provozního řádu tělocvičny týkající se přístupu do budovy a tělocvičny.

d) Členům zastupitelstva obce Petrovice byl předložen **odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku** obce ve stavu k 31.12.2016.

Žádné návrhy na úpravu odpisového plánu nebyly navrženy.

e) Projednáváno bylo **provádění (účtování) opravných položek k pohledávkám**, které je uloženo počítat ve výši 10% za každých 90 dnů po splatnosti pohledávky – § 23 vyhl. č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky.

Neboť obec Petrovice nevlastní žádný speciální kancelářský počítačový program k pohledávkám, pohledávky jsou evidovány v dokumentu tabulkového procesoru Microsoft Excel, jsou dopočty opravných položek k pohledávkám prováděny „ručně“ a vzhledem k významu informace pro účetní jednotku, bylo navrženo a schváleno Zastupitelstvem obce Petrovice toto provádět pouze ke konci celého účetního období tj. k 31.12.

Starosta ve spolupráci s účetní obce zpracují návrh Směrnice k opravným položkám pohledávek.

f) Kraj Vysočina vyhlásil další ročník akce „**Čistá Vysočina**“. Do akce je nutné se přihlásit v termínu do 28. 2. 2017, sběr odpadků se koná v termínu od 10. 4. do 23. 4. 2017.

Zastupitelstvo obce Petrovice schválilo zapojení se do uvedené akce a sběr provést dne 21. 4. 2017.

Před každým hlasováním k záležitostem bodu 7. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 7. a), b), c) přednesl a usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

Záležitosti bodu 7. d), e), f) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

8. Rozpočtové opatření – úprava rozpočtu obce v roce 2016

a) Členové zastupitelstva obce byli upozorněni na novelizaci zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění dalších zákonů, dle zák. č. 24/2017, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím právní úpravy rozpočtové odpovědnosti, zveřejněným ve Sbírce zákonů 6. 2. 2017.

V této souvislosti bylo projednáno, že dne 29. 12. 2016 schválený rozpočtový výhled obce na období od 01. 01. 2018 do 31. 12. 2020 je **střednědobým výhledem rozpočtu** dle § 3.

Novelizace se týká také mimo jiné nově tvorbou, schvalováním a zveřejňováním střednědobého výhledu rozpočtu a rozpočtu příspěvkových organizací.

b) Současně byli členové zastupitelstva obce Petrovice informováni o **změně vyhl. č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě** vyhláškou č. 463/2016 Sb., která vyšla ve Sbírce zákonů 30. 12. 2016 a je platná od 1. 1. 2017. Ve schváleném rozpočtu obce Petrovice na rok 2017 se změna týká pol. 1351 - Odvod z loterií a podobných her kromě z výherních hracích přístrojů, která je nyní obsahově nahrazena položkou 1382 – Zrušený odvod z loterií a podobných her kromě z výherních hracích přístrojů.

c) Členům zastupitelstva obce Petrovice byl předložen návrh **rozpočtového opatření č. 1/2017**. Účetním dokladem rozpočtu č. 2 dochází ke zvýšení příjmů a výdajů obce a úpravě výdajů obce. Zvyšuje se příjem obce o 1.000,-- Kč OdPa 3639 – Komunální služby a územní rozvoj, zvyšuje se a upravuje se výdej obce OdPa 6171 – Činnost místní správy v závazném ukazateli – mzdové náhrady v době nemoci na výši 2.200,-- Kč.

d) Projednána byla rovněž úprava směrnice k rozpočtu obce, kde je dodatkem doplněno ustanovení **číslování účetních dokladů rozpočtu**. Samostatnou číselnou řadou je veden schválený rozpočet a změny rozpočtu dle rozpočtových opatření, samostatnou číselnou řadou úpravy rozpisu rozpočtu.

Před každým hlasováním k záležitostem bodu 8. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 8. a), b), c), d) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Ing. Zdeněk Jeřábek.

9. Diskuse a závěr

Ing. Jan Kuthan - navrhl kontaktovat zástupce společnosti DAS Rechtsschutz AG, pobočky pro ČR, a opětovně se zabývat pojištěním právní pomoci resp. pojištění právní odpovědnosti z rozhodnutí zastupitelstva obce – viz zasedání Zastupitelstva obce Petrovice č. 13 ze dne 21. 04. 2016.

Jitka Kučerová – navrhovala solení (chemickou údržbu) místních komunikací v obci. Především těch částí místních komunikací, které jsou v kopcích. Za velmi problematickou a s nedostatečnou zimní údržbou byla hodnocena místní komunikace od křižovatky se silnicí III/40512 vedoucí obcí k bytovým domům tzv. Leské cesty.

Údržba místních komunikací v letošním zimním období byla diskutována z hlediska stavu údržby, možné údržby za použití různých posypových materiálů a řešení problematických úseků v dalších letech.

V průběhu roku se starosta obce bude přípravou na zimní období zabývat. Zjistí informace k možnému zlepšení údržby např. užitím chemických materiálů k posypům, nákup dalšího kontejneru na posypový materiál ke křižovatce u nemovitosti č.p. 65, uskladnění suchého písku apod.

K záležitostem bodu 9. nebylo navrhováno a přijímáno žádné usnesení.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno starostou obce dne 16. 02. 2017 ve 22:05 hodin.

Zapsala: Helena Moudrá

Vyhotovení zápisu: 21. 2. 2017

.....
Ing. Zdeněk Jeřábek
starosta

.....
Mgr. Petr Padrnos
místostarosta

.....
ověřovatel zápisu
Jitka Kučerová, DiS.

.....
ověřovatel zápisu
Antonín Krejčí