

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 22.3.2007 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni dle prezenční listiny

Program jednání:

Ověřovateli zápisu byli určeni J. Kuthan a P. Brabec.

Schválený program zasedání:

1. kontrola usnesení č.4 ze 4. zasedání zastupitelstva obce
2. schválení přijetí daru od kraje Vysočina
3. problematika studní na katastru a v majetku obce
4. průběh investičních akcí
5. další organizační záležitosti
6. rozprava
7. závěr.

1.) Kontrola usnesení č. 4 ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 15.2.2007 proběhla bez připomínek.

2.) Rada kraje Vysočina dne 20.2.2007 na základě žádosti obce o předběžný souhlas s darováním pozemku par.č. 1445/1 silnice do vlastnictví obce Petrovice schválila usnesení č. 0229/08/2007/RK o zveřejnění záměru darování předmětné části pozemku v k.ú. Petrovice u Třebíče na úřední desce krajského úřadu. Zastupitelstvo obce jednohlasně odsouhlasilo přijetí daru p.č. 1445/2 ostatní plocha-silnice o výměře 1253 m² tak, jak je označena v Geometrickém plánu fa. Geoding spol. s r.o. číslo 182-4310/94 ze dne 1.9.1994 od kraje Vysočina.

J. Mašek upozornil na nutnost opravit značení na darované komunikaci.

3.) Petr Padrnos seznámil přítomné s problematikou studní vzniklou po přijetí zákona 20/2004 Sb., kterým se mění zákon 254/2001 Sb. O vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Majitel studny (fyzická osoba) vybudované před rokem 1955, který používá odebíranou podzemní vodu pro pitné účely domácnosti, zálivky zahrady, napájení dobytka, napouštění bazénů atd, nemusí žádat o povolení.

Majitel studny (fyzická osoba) vybudované po roce 1955, který používá odebíranou vodu pro pitné účely domácnosti musí požádat o povolení k odběru podzemních vod. Ke všem žádostem o povolení odběru podzemních vod bude doloženo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí a dále bude doložen jednoduchý bakteriologický a chemickofyzikální rozbor vody. V případě, že po roce 1955 byla realizována stavba studny bez stavebního povolení a povolení k nakládání s vodami (tzv. černá stavba) musí její vlastník zajistit v termínu do **30.6. 2007** její legalizaci. Ta bude provedena na základě žádosti o vydání dodatečného povolení stavby vodního díla a povolení k nakládání s vodami. Pro tento případ bude použita žádost o stavební povolení k vodnímu dílu a povolení k odběru podzemních vod včetně následujících podkladů: zpráva o provedené čerpací zkoušce, vyjádření osoby s odbornou způsobilostí, snímek z katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí, vyjádření obce, vyjádření vlastníků jiných studní v okruhu stanoveným osobou s odbornou způsobilostí. Pro vyřízení žádostí je třeba, aby občané a právnické osoby podaly své žádosti na vodoprávní úřad nejpozději do **30.6. 2007** v souladu se zákonným termínem. Při následných kontrolách, kdy bude zjištěno, že dochází k odběru nebo vypouštění vod bez příslušného povolení hrozí fyzické osobě uložení finančního postihu pokutou, až do výše 50.000,- Kč.

4.) Z. Jeřábek společně s P. Padrnosem podali zprávu o průběhu investičních akcí, naplánovaných na letošní rok:

- Oprava mostu u Novotnova mlýna. Vzhledem k tomu, že nelze úplně zastavit vodu do náhonu, je třeba akci realizovat v době, kdy bude nízký stav vody v řece Jihlavě, tj. někdy v létě. Posunutí tohoto termínu je výhodné i s ohledem na to, že v květnu zřejmě povede přes výše zmíněný most objížďka z důvodů oprav povrchů silnice Nová Ves-Třebíč.
- Prodloužení inženýrských sítí od č.p. 133. Práce na projektu a přípravě stavebního povolení pokračují.
- Výstavba chodníku od č.p. 132 k veřejné telefonní stanici. Zpracování projektové dokumentace pokračuje.
- Stavební úpravy MŠ. B. Berounem byla zpracována projektová dokumentace a stavba byla oznámena příslušnému stavebnímu úřadu. Na základě zpracované dokumentace budou poptány firmy a provedeno zjednodušené výběrové řízení.
- Vybudování dětského koutku ve sportovním areálu. Celá akce bude dodána jako celek. Stavba bude zahájena ihned, jakmile to dovolí počasí.

- Oprava chodníku Petrovice Okříšky. Umístění uzamykatelných sloupků je z bezpečnostních důvodů problematické. Jsou prověřovány možnosti omezení vjezdů vozidel na tento chodník.
- Územního plán obce. Byla uzavřena smlouva s Ing. Arch. Ladislavem Brožkem, Brno.

5.) Další organizační záležitosti:

- SDH Petrovice požádal o bezúplatný převod míchačky, která je ve vlastnictví obce. Prodej míchačky byl schválen zastupitelstvem na 20. zasedání dne 17.8.2006. Informace o prodeji byla zveřejněna místním rozhlasem a vyvěšena na úřední desce od 27.9.2006 do 27.12.2006. O míchačku však nikdo neprojevil zájem. Na základě těchto skutečností požádal SDH Petrovice o její bezúplatný převod. Tento bezúplatný převod byl zastupitelstvem obce jednohlasně odsouhlasen.
- S V. Hálovou byl projednán případný záměr odprodeje pozemku p.č. 1122. Ta s odprodejem tohoto pozemku o výměře 4925 m² souhlasila. Byla dohodnuta i kupní cena 80 Kč/m². Zastupitelstvo obce schválilo záměr koupit tento pozemek za cenu 80 Kč/m² a uhradit náklady s touto koupí spojené. V. Hálová uhradí pouze daň z příjmu.
- Marie Zimolová požádala o vyjádření k odprodeji části obecního pozemku p.č. 1419/1. Jedná se o pozemek ohraničený tarasem u rodinného domu č.p. 3. Zastupitelstvo obce tento odprodej předběžně schválilo. Cena byla stanovena na 75 Kč/m². Náklady spojené s tímto odprodejem uhradí M.Zimolová.
- P.Padrnos přednesl zprávu o nedokončeném převodu částí pozemků u hasičského areálu. Záměr odkoupit tyto pozemky již schválilo zastupitelstvo obce na 20. zasedání 20. června 2002, tento záměr však nebyl doposud dokončen. Zastupitelstvo obce jednohlasně potvrdilo dokončení tohoto záměru, odkup pozemků za cenu 75 Kč/m² a uhrazení souvisejících nákladů a poplatků.
- P. Padrnos seznámil přítomné zastupitele se skutečností, že v katastrální mapě není zakreslena přístavba herny mateřské školy. Zastupitelstvo obce pověřilo P.Padrnose zajištěním zaměření této přístavby a zanesení zaměřených skutečností do katastru nemovitostí.
- Z.Jeřábek informoval zastupitele o závěrech jednání valné hromady svazku obcí „Zásobování vodou Okříšky“.
- Z. Jeřábek seznámil zastupitele s grantovým programem Fondu Vysočiny „Systém sběru a třídění odpadů 2007“. Jedná se o podporu systémů pro sběr tříděného odpadu s podporou až 60% nákladů z Fondu. Zastupiteli bylo schváleno podání žádosti o grantový program a rozšíření sběrných míst na tříděný odpad o místo poblíž hasičského areálu.

- Z Jeřábek informoval přítomné občany a zastupitele o naplánovaném mobilním svozu nebezpečných odpadů, který proběhne v sobotu 7.dubna od 8:20 do 8:50 na návsi před starou hasičskou zbrojnicí.

6.) Rozprava:

- Občan P.Večeřa si stěžoval na lípy, které stojí před č.p. 43. Z lip odpadávají staré větve, které mu ničí střechu garáže. Vznese i obavu, že v případě většího větru mohou lípy spadnout a poškodit jeho nemovitost. Bylo mu Z.Jeřábkem doporučeno výše uvedené skutečnosti písemně oznámit na Obecní úřad. V případě takového oznámení může být zahájeno správní řízení, které posoudí skutečný stav a doporučí jeho řešení.

7.) Zasedání zastupitelstva obce Petrovice bylo ukončeno ve 20 hodin.