

Zápis z 18. zasedání zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 20.11.2008 v 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice

Přítomni: dle prezenční listiny členové zastupitelstva obce Petrovice v počtu 8 členů.
Při zahájení zasedání v počtu 6 členů, v průběhu úvodu zasedání se dostavili členové pan Jiří Března a pan Pavel Brabec.

Ověřovateli zápisu byli určeni a schváleni: Pavel Brabec, Josef Mašek

Hlasování: pro – 7 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Předkladatelé: Ing. Zdeněk Jeřábek – starosta obce
 Bc. Petr Padrnos – místostarosta obce
 Helena Moudrá – účetní obce

Schválený program zasedání:

1. kontrola usnesení č. 17 ze 17. zasedání zastupitelstva obce
2. majetkoprávní záležitosti obce
3. rozpočtové opatření - úpravy rozpočtu obce č. 6/2008
4. organizační záležitosti
5. rozprava
6. závěr.

1). Zasedání zahájil starosta obce Ing. Zdeněk Jeřábek.

Přečetl program zasedání dle zveřejnění a pozvánky.

K navrženému programu nebyly vzneseny připomínky a doplňky.

2.) Kontrola usnesení č. 17 ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 16.10.2008.

Usnesení přečetl starosta obce Ing. Zdeněk Jeřábek. Nebyly k němu vzneseny připomínky a doplňky.

3.) Majetkoprávní záležitosti

a) prodej půdovek z budovy OÚ a MŠ č.p. 68 (usnesení č. 16, bod 12, písm. e) – revokace usnesení z důvodu upřesnění podmínek zateplení podlahy půdy a změny v projektové dokumentaci stavby

b) výstavba fotovoltaické (solární) elektrárny na katastrálním území obce Petrovice – nabídka firmy ABA CZ a.s., Olomouc - posouzení možností využití pozemků ve vlastnictví obce (usnesení č. 17, bod 3, písm. b) a upozornění a vysvětlení podmínek kraje Vysočina k výstavbě fotovoltaických elektráren na území kraje Vysočina dle Zásad územního rozvoje kraje Vysočina

c) žádost pana Františka Zimoly, Petrovice, o prodej pozemků p.č. 437/6 - trvalý travní porost (část pozemku o výměře cca 2/3 stávající výměry) a pozemku p.č. 437/20 – ostatní plocha v k.ú. Petrovice u Třebíče, k podnikatelským účelům

d) jednání o koupi pozemku p.č. 371/6 – jiná plocha, ostatní plocha, v k.ú. Petrovice u Třebíče s vlastníky panem Ing. Pavlem Ampapou, trvale bytem Brno – Židenice, a paní PharmDr. Ilonou Kosařovou, trvale bytem Praha – Kobylisy

e) dodatek smlouvy s JMP Net, s.r.o., Brno, IČO: 27689841, ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení č. 3755 v obci Petrovice, na základě vyúčtování roku 2008

f) smlouva č. 07005183 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu ŽP, na stavbu „Stavební úpravy objektu OÚ a MŠ č. 68 v obci Petrovice, zlepšení tepelně technických vlastností“

g) stavba přístřešku realizovaná SDH Petrovice na pozemku p.č. 1374/8 – ostatní plocha v k.ú. Petrovice u Třebíče – převod vlastnictví nedokončené stavby realizované SDH Petrovice (nákup materiálu, bezplatné brigádnické hodiny) na obec Petrovice, ocenění nedokončené stavby

h) rozsah vynětí pozemků p.č. 118/1 – orná půda, p.č. 119/3 – trvalý travní porost, p.č. 119/7 – trvalý travní porost, p.č. 1374/1 – trvalý travní porost vše k.ú. Petrovice u Třebíče (stávající část sportovního areálu a přilehlé části dle plánovaného rozvoje území) ze zemědělského půdního fondu, kvalifikovaná

předběžná kalkulace nákladů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění

i) nález nepříhlášeného motorového vozidla FORD Escort - vraku po dopravní nehodě dne 21.9.2007. Havarované vozidlo se nepodařilo prodat na náhradní díly a vzhledem k době po jakou je v Horáckém autodružstvu v Třebíči odstaveno a tím i vzrůstajícím nákladům za stání vozidla a v souvislosti s řešením situace s jinými právními subjekty (Krajský úřad, SÚS Třebíč, Policie ČR) je doporučována ekologická likvidace vozidla a úhrada ceny stanovené dohodou mezi obcí Petrovice a Horáckým autodružstvem Třebíč, která by pokryla náklady za odtah vozidla a přiměřené náklady za skladování vozidla

j) převod finančních prostředků ve výši 2.000.000,-- Kč z termínovaného vkladu obce Petrovice na běžný účet obce Petrovice. Důvodem pro převod finančních prostředků je nutná úhrada faktury za zhotovení stavby "Stavební úpravy objektu OÚ a MŠ č. 68 – zlepšení tepelně technických vlastností", kdy tato musí být realizována v měsíci prosinci 2008 (termín dle nastaveného finančně platebního kalendáře administrace akce) a až po předložení úhrady dodavatelské faktury objednatelem (obcí Petrovice) bude poskytnuta na účet obce Petrovice dotace z prostředků SFŽP ve výši jejich podílu i podílu z fondu EU. Skutečný převod finančních prostředků byl již realizován 13.11.2008, neboť v případě termínovaného vkladu lze finanční prostředky z něj převést v den automatické obnovy a dva následující dny po tomto termínu tj. v období 11.-13. kalendářního dne v měsíci a dle předběžného sdělení SFŽP bude nutné pravděpodobně úhradu provést začátkem měsíce prosince a proto je třeba mít zajištěn dostatek finančních prostředků na běžném účtu obce

k) likvidace nepotřebného a poškozeného majetku obce Petrovice na všech úsecích obce (OÚ, MK, SDH) dle návrhu osob zodpovědných za majetek na základě posouzení likvidační komisí.

Jedná se o majetek podrozvahové evidence SÚ 974 v celkové výši 513,-- Kč a dlouhodobý drobný hmotný majetek SÚ 028 v celkové výši 38.673,-- Kč. Soupis likvidovaného majetku je přílohou tohoto zápisu.

l) prodej nepotřebného majetku obce – jedná se o již nepotřebné psací stoly z kanceláře OÚ inv. č. DHIM 5 a DDHM č. 45 každý v účetní (pořizovací) hodnotě 1.620,-- Kč a náhradní korby ke kotouči (kolečku) inv. č. DHM 144 a 145, každý v účetní (pořizovací) hodnotě 243,-- Kč. Vzhledem ke stavu majetku není vhodné jej fyzicky likvidovat, avšak pro potřeby obce je majetek nadále nevyužitelný.

Přednesli: záležitost písm. a), b), c), d), e), f), h), i) – starosta obce Ing. Zdeněk Jeřábek, záležitost písm. g) – místostarosta obce Bc. Petr Padrnos, záležitosti písm. j), k), l) – účetní obce Helena Moudrá.

4.) Úpravy rozpočtu obce v r. 2008

Rozpočtové opatření č. 6 – úpravy rozpočtu obce v r. 2008 přečetla a zdůvodnila pí. Helena Moudrá – účetní obce. Jedná se o účetní doklady rozpočtu č. 15-21 ze dne 20.11.2008.

Doklad č. 15 – upravuje čerpání účelové dotace ÚZ 98193 na zajištění voleb do zastupitelstev krajů 2008 a příjmy i výdaje se snižují o 6.300,-- Kč, doklady č. 16-18 a 20 se týkají jednotlivých dotací z kraje Vysočina poskytnutých na základě vyúčtování dotačních akcí a příjmy i výdaje obce se zvyšují celkem o 216.000,-- Kč, doklad č. 19 upravuje převod finančních prostředků z termínovaného vkladu obce na běžný účet obce ve výši 2.000.000,-- Kč a dokl. č. 21 upravuje pouze stranu výdajů na jednotlivých rozpočtových OdPa.

Jedno vyhotovení rozpočtového opatření č. 6/2008 je přílohou tohoto zápisu.

5.) Organizační záležitosti

a) příprava projektové dokumentace v roce 2008 pro další rozvoj a plánování činností obce Petrovice v následujících letech – stavební úpravy autobusové čekárny (stavba p.č. 214- stavební plocha), stavební úpravy – rekonstrukce spojovacího chodníku Okříšky – Petrovice (část na k.ú. Petrovice u Třebíče, část postavenou na k.ú. Nové Petrovice a k.ú. Okříšky projednat s vlastníkem stavby městysem Okříšky), oprava sociálních zařízení v kulturním domě č.p. 105 v Petrovicích (stavba p.č. 17/1- stavební plocha), demolice stavby staré radnice a hasičské zbrojnice (stavba p.č. 34 – stavební plocha), úprava pozemků 413/1 a 413/2 – oba kultura zahrada (pozemky před budovou OÚ č.p. 68) včetně opravy oplocení, prodloužení kanalizační výustě V1 v obci Petrovice na pozemku p.č. 119/3 – trvalý travní porost) všechny pozemky k.ú. Petrovice u Třebíče

b) zvýšení ceny firmy ESKO-T s.r.o., Třebíč, za svoz a zneškodňování komunálních odpadů. V obci Petrovice je svoz popelnic čtrnáctidenní a cena se zvyšuje pro rok 2009 o 52,-- Kč z celkové částky 1.300,-- Kč na částku 1.352,-- Kč. Část nákladů hradí obec, část občané. V roce 2008 obec 382,-- Kč/1 popelnice/1 rok, občan 918,-- Kč/1 popelnice/1 rok. Platby jsou realizovány čtvrtletně v rámci

SIPO, náklady za zpracování SIPO hradí obec Petrovice a činily v roce 2008 celkem 13,60 Kč/rok/1 plátce

c) vysvětlen dotační program Školní zahrady jako přírodní učebny – účel, požadavky, možnosti, vymezení okruhu žadatelů – není určen pro obce a není uplatnitelný pro mateřské školy

d) vysvětlen dotační program Rozvoj a stabilizace venkovských sídel, garant Ministerstvo pro místní rozvoj – plán výzev pro rok 2009, předpokládaný termín vyhlášení je ve 2. čtvrtletí – dle podmínek zveřejněných pro rok 2008 byl určen pro obce nad 500 obyvatel, přesto bude nadále sledováno

e) vysvětleno nesplnění části Usnesení ZO č. 17, bod 6., písm. c) – podání žádosti do 5. kola grantového programu Program rozvoje venkova, vyhlášeného Ministerstvem zemědělství, v opatření III.2.1. Obnova a rozvoj vesnic, občanské vybavení a služby na projekt Dětské hřiště v obci Petrovice, z důvodu poskytovaných chybných informací týkajících se vydání řádného povolení na realizaci této akce Úřadem městysu Okříšky, stavebním úřadem, pí. Milostnou. Na stavbu nelze vydat pouze územní souhlas, jak bylo tvrzeno, ale řádné stavební povolení. Pochybení v podávaných informacích stavebním úřadem Okříšky bylo zjištěno 17.10.2008 a obec Petrovice o tomto byla informována až 21. října 2008 a nebylo již možné zajištění vydání povolení a neúplná žádost nemohla být podána.

f) informace o novém projektu portálu TiskProRadost.cz - nízkonákladové edice fotoknih, prezentačních a upomínkových potřeb obcí

g) vybavení stavby kulturního domu č.p. 105 v obci Petrovice ručními hasicími přístroji

h) stížnosti rodičů na stravování dětí docházejících do Mateřské školy Petrovice, IČO: 70982996, zřizované obcí Petrovice. Stížnosti se týkají dopoledních přesnídávek (svačin) a to skladby a nevhodnosti některých potravin a nedostatečné pestrosti

i) rozsvícení výzdoby kapličky v obci Petrovice první adventní neděli tj. 30.11.2008 v 16.00 hod – stanovení termínu a organizační zajištění

j) poděkování RNDr. Miloše Vystrčila, hejtmána kraje Vysočina ve volebním období let 2004-2008, za spolupráci

k) žádost Diecézní charity Brno, Oblastní charity Třebíč, o finanční příspěvek na rok 2009

l) dodatek č. 4 Směrnice o oběhu účetních dokladů obce Petrovice týkající se upřesnění pořizovacích cen majetku v případě úhrady poplatku za likvidaci elektrospotřebičů a zařazování studií do evidence majetku obce Petrovice – dodatek č. 4 je přílohou zápisu.

Předkladatelé bodu 5: starosta obce Ing. Zdeněk Jeřábek (záležitosti písm. f, g, h, i, j, k), Bc. Petr Padrnos (záležitosti písm. a, h) Helena Moudrá (záležitost písm. b, c, d, e, l).

Ze zasedání se omluvil a odešel člen zastupitelstva pan Pavel Brabec.

6.) Diskuse

Bc. Padrnos - informace o pokračujících jednáních se Zemědělským družstvem Okříšky týkající se poškozování stavby kulturního domu č.p. 105 z důvodu stavebně technického stavu stavby starého kravína a odstranění stavby ocelokolny

Ing. Jeřábek – informace o jednáních s vlastníky pozemků týkajících se výkupu pozemků obcí

Pí. Moudrá – požadavek na prodloužení osvětlení u komunikace tzv. „Leské cesty“ k novostavbám rodinných domů č.p. 144 a č.p. 145 a posunutí dopravní značky označující zastavěné území obce Petrovice za uvedené novostavby rodinných domů.

Schůze byla ukončena starostou obce ve 21:00 hod.

Zapsala: Helena Moudrá

.....
Ing. Zdeněk JERÁBEK
starosta

.....
ověřovatel zápisu
Jana SOLAŘOVÁ



.....
Bc. Petr PADRNOS
místostarosta

.....
ověřovatel zápisu
Antonín KREJČÍ