

Zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 20. 6. 2019 od 19.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice

Zasedání Zastupitelstva obce Petrovice zahájil v 19.05 hodin starosta obce Mgr. Petr Padrnos, který bude zasedání řídit.

Konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, neboť dle prezenční listiny jsou při zahájení přítomni členové Zastupitelstva obce Petrovice v počtu 8 členů.

Omluvil se Pavel Nováček z osobních důvodů.

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze 7. zasedání zastupitelstva obce

Zapisovatelkou byla navržena a schválena: Helena Moudrá.

Ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni: Jitka Kučerová, DiS., a Ing. Jan Kuthan.

Před hlasováním byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 1. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

2. Schválení programu 7. zasedání zastupitelstva obce

Navržený program zveřejněný na pevné a elektronické úřední desce a zasláný členům zastupitelstva obce:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 7. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice
2. Schválení programu 7. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice
3. Kontrola usnesení z 6. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 23. 5. 2019
4. Územní plánování – žádost městyse Okříšky
5. Územní plánování obce
6. Majetkoprávní a majetkové záležitosti obce
7. Žádosti o dotace z rozpočtu obce Petrovice
8. Hospodaření v lesích
9. Organizační záležitosti obce
10. Informace z členských DSO (z Valných hromad DSO)
11. Rozpočtové opatření – úprava rozpočtu obce v roce 2019
12. Rozprava - diskuse.

Neboť k bodu č. 5. Územní plánování obce nebyly Městským úřadem Třebíč, Úřadem územního plánování, jako pořizovatele územních plánů pro obce ve svém správním území, dodány žádné podklady, navrhuje starosta obce tento bod z jednání zastupitelstva obce vynechat.

Žádné doplnění programu nebylo navrhováno.

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 7. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice
2. Schválení programu 7. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice
3. Kontrola usnesení z 6. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 23. 5. 2019
4. Územní plánování – žádost městyse Okříšky
5. Majetkoprávní a majetkové záležitosti obce
6. Žádosti o dotace z rozpočtu obce Petrovice
7. Hospodaření v lesích
8. Organizační záležitosti obce
9. Informace z členských DSO (z Valných hromad DSO)
10. Rozpočtové opatření – úprava rozpočtu obce v roce 2019
11. Rozprava - diskuse.

Předkladatelé projednávaných záležitostí:

Mgr. Petr Padrnos – starosta obce

Ing. Zdeněk Jeřábek – místostarosta obce

Helena Moudrá – účetní, referentka Obecního úřadu Petrovice

Hlasováno bylo o návrhu programu v pozměněné verzi dle návrhu starosty obce bez dalšího doplnění.

Před hlasováním k návrhu programu zasedání zastupitelstva obce byla starostou obce dána možnost všem přítomným na návrh doplnění nebo změny programu a sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné návrhy nebyly předneseny, žádné stanovisko nebylo sděleno. Záležitost bodu 2. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

3. Kontrola usnesení z 6. zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 23. 5. 2019

K zapsaným usnesením zastupitelstva obce z 6. zasedání konaného dne 23. 05. 2019 nebyly vzneseny připomínky ani dotazy.

Před hlasováním k záležitosti bodu 3. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno. Záležitost bodu 3. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

4. Územní plánování – žádost městyse Okříšky

Dne 21. 5. 2019 zaslal starosta městyse Okříšky Zdeněk Ryšavý e-mailem místostarostovi obce Ing. Zdeňku Jeřábkoví a do datové schránky obce Žádost o změnu stanoviska obce Petrovice ve věci Územního plánu městyse Okříšky – místní komunikace k napojení lokality Boroví (veřejně prospěšná stavba VD8). Žádost je obsahově shodná s Žádostí o souhlas s přístupovou komunikací do obytné zóny Boroví, kterou zaslal dne 16. 4. 2019 do datové schránky obce.

Dne 15. 5. 2018 pod č.j. 145/2018 podala obec Petrovice připomínky k upravenému a posouzenému návrhu Územního plánu Okříšky, kde nesouhlasí s plánovanou výstavbou místní komunikace označené jako VD 8, která zasahuje na katastrální území Petrovice. Uvedená místní komunikace má být realizována k zajištění dopravní obslužnosti plánované lokality Boroví určené k výstavbě rodinnými domy.

Zaslané připomínky byly v souladu s usnesením Zastupitelstva obce Petrovice č. 25, bod 7. a) ze dne 26. 4. 2018.

Územní plán Okříšky k uvedené výstavbě místní komunikace uvádí, že se počítá s napojením na krajskou komunikaci II/405. Neboť se však připravuje obchvat části této silnice a není vyřešeno její zařazení, vlastnictví, správa a údržba po realizaci obchvatu v tomto území, není vyřešena trasa přeložky části silnice III/40512, a tím řešení celé dopravní obslužnosti v území městyse Okříšky, obec Petrovice připravuje nový územní plán, kde bude řešen možný rozvoj v území obce Petrovice a dle informace na internetových stránkách městyse Okříšky, je možná příprava obytné zóny a její dopravní obslužnost variantou na katastrálním území městyse Okříšky na ulici Jihlavská, byla případná změna stanoviska odložena na období, po vyřešení všech výše uvedených nevyřešených otázek s ohledem na dopady na obec Petrovice.

Před hlasováním k záležitosti bodu 4. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno. Záležitost bodu 4. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

5. Majetkoprávní a majetkové záležitosti

a) Starosta obce informoval o dražbě pozemku p. č. 1293 v k. ú. Petrovice u Třebíče, o výměře 14.140 m² dle **dražební vyhlášky Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj**, Územního pracoviště Brno III, č. j.: 1306150/19/3003-80541-712189, konané dne 19. června 2019. Obec pozemek vydražila částkou 37.707,- Kč. Na základě Rozhodnutí o udělení příklepu obec uhradí doplatek kupní ceny po složené dražební jistotě a finanční úřad podá návrh na změnu zápisu vlastníka v katastru nemovitostí.

b) Na internetovém portále SREALITY.CZ je zveřejněn inzerát na **prodej pozemků v k.ú. Petrovice u Třebíče** o celkové výměře 13.475 m². Prodej pozemků zajišťuje realitní kancelář LK REAL s.r.o. Jedná se o pozemky: p. č. 304/35 – orná půda o výměře 915 m², p. č. 480/27 – vodní plocha o výměře 61 m², p. č. 480/65 – trvalý travní porost o výměře 376 m², p. č. 500/21 – orná půda o výměře 6268 m², p. č. 535 – orná půda o výměře 1969 m², p. č. 566/11 – orná půda o výměře 3768 m², p. č. 566/29 – ostatní plocha o výměře 76 m², p. č. 1578/12 – ostatní plocha o výměře 42 m².

Pozemky jsou prodávány jako celek. Vlastníkem pozemků je, číslo LV 79. Projednána byla kupní cena, význam pozemků pro obec Petrovice, návrh kupní smlouvy. Kupní cena za všechny uvedené pozemky celkem činí 363.825,- Kč tj. 27,- Kč/m². Podání návrhu na zápis kupní smlouvy do katastru nemovitostí zajistí a uhradí kupující. Starostovi obce bylo uloženo podepsání kupní smlouvy.

c) Starosta obce informoval o nepodepsání nájemní smlouvy č. 2019/001 projednané a schválené na zasedání zastupitelstva obce dne 14. 2. 2019 panem Lubošem Hutařem, IČ: 45427259, se sídlem Budíkovice 88, jako nájemcem, telefonických jednáních s ním i se zástupcem společnosti STARNET, s.r.o., České Budějovice, IČ: 26041561. Vzhledem k nepodepsání zasláné smlouvy, nevyjasněným vlastnickým vztahům k instalovanému zařízení, nákladům obce na zařízení odebíranou elektrickou energií, byly možnosti obce konzultovány s advokátkou Mgr. Pavlou Kosovou, která doporučila písemně informovat pana Hutaře o **odvolání písemného návrhu Nájemní smlouvy** a vyzvat jej k demontování zařízení.

d) Mateřská škola Petrovice, okres Třebíč, příspěvková organizace, předložila zřizovateli dvě **darovací smlouvy** k projednání a udělení předchozího souhlasu dle § 27 zák. č. 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Jedná se o poskytnutí peněžitého daru ve výši 14.750,-- Kč od společnosti Huhtamaki Česká republika, a.s., IČ: 47901969, na vybavení mateřské školy pískovištěm a poskytnutí notebooku pro potřeby pedagogických pracovníků od společnosti MANN + HUMMEL Service s.r.o., IČ: 27745686. Diskutováno bylo doplnění darovacích smluv o texty týkající se nevzniknutí žádného závazku zřizovatele vůči společností, provozování dětského pískoviště školským zařízením.

e) Členové zastupitelstva byli seznámeni s informacemi týkající se **užívání a správy účelových především polních cest** dle výkladu zveřejněného na stránkách ombudsmana – veřejného ochránce práv občanů, v publikaci „Veřejné cesty II“, která je ke stažení na internetových stránkách ombudsmana (www.ochrance.cz).

Na základě těchto informací bude zaslána odpověď paní, týkající se užívání polní cesty na území obce Petrovice v k. ú. Petrovice u Třebíče k přístupu na pozemek p. č. 840/6 v k. ú. Okříšky, který je v jejím osobním vlastnictví.

f) Na zasedání zastupitelstva obce dne 11. 4. 2019 usnesením č. 5., bod 4., c-1) bylo schváleno vyřazení knih z knihovního fondu na základě Protokolu o provedené revizi knihovního fondu. Součástí protokolu byly i nezvěstné dokumenty. Protože **nezvěstné dokumenty (knihy)** byly postupně nalezeny, budou opět zařazeny do knižního fondu k možné výpůjčce čtenářům.

g) Projednány byly možnosti **pojištění** nově pořízeného dlouhodobého hmotného majetku obce (zametače ZAR 14 a navijáku KR PAN 4SI). Na zařízení se nevztahuje povinnost uzavření pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při provozu vozidla na pozemních komunikacích tzv. povinného ručení, neboť se jedná o zařízení, která jsou nesena jiným vozidlem, pojištěným dle zákona č. 168/1999 Sb.

Schváleno bylo uzavření pojištění proti krádeži a živelným pohromám, nebylo schváleno uzavření tzv. strojního pojištění.

h) Projednáno bylo nové znění kupních smluv schválených dle usnesení č. 26, bod 4. písm. f) a dle usnesení č. 27, bod 5., písm. l) týkající se **výkupu pozemků místní komunikace** Petrovice – k. ú. Hvězdoňovice. Změny spočívají v jejich rozdělení samostatně na kupující, možnosti změny úhrady kupní ceny také bezhotovostním převodem.

Před hlasováním ke každé záležitosti bodu 5. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 4. písm. a), b), c), e), g), h) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Záležitost bodu 4. písm. d), f) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Starosta obce vyhlásil přestávku v době 20.34 – 20.40 hodin.

6. Žádosti o dotace z rozpočtu obce Petrovice

Žádost o poskytnutí individuální dotace dle zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 7.000,-- Kč podal **SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Petrovice**, se sídlem Petrovice č. p. 23, IČ: 44065442.

Žádost je účelově vázána k soutěži v požárním sportu konané dne 13. července 2019 „O putovní pohár SDH Petrovice“, která je zařazena do soutěže Extraligy ČR v požárním úroku.

Finanční prostředky budou poskytnuty na nákup pohárů pro soutěžní družstva umístěná na 1. - 3. místě v kategorii mužů a v kategorii žen.

Současně byl projednán návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 7.000,-- Kč.

Ing. Zdeněk Jeřábek oznámil svůj střet zájmů k projednávané záležitosti.

Před hlasováním k záležitosti bodu 6. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 6. přednesl Ing. Zdeněk Jeřábek, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

7. Hospodaření v lesích

Kraj Vysočina v rámci Fondu Vysočiny vyhlásil dotační program **Hospodaření v lesích 2019 II.**

Žádosti se budou podávat termínu od 2. 9. do 30. 9. 2019 na výsadbu vybraných dřevin na pozemcích plnicích funkci lesa nebo na zřizování oplocenek za splnění dalších podmínek programu dle Výzvy k předkládání projektů.

Časový harmonogram realizace je stanoven takto: projekt může být zahájen nejdříve dnem podání žádosti a ukončen nejpozději 31. 7. 2020.

Žádost ze dne 8. 3. 2019 číslo FV02739-08_03_19-289 podaná v rámci programu Hospodaření v lesích 2019 na zřízení oplocenky na pozemku p. č. 1374/5 v k. ú. Petrovice u Třebíče byla schvalována na zasedání Zastupitelstva Kraje Vysočina dne 18. 6. 2019. Požadovaná výše dotace činila 15.000,-- Kč.

Starostovi obce bylo uloženo podání žádosti o dotaci dle možností dotačního titulu po konzultaci s panem Tomášem Kloudou, s kterým obec odborně spolupracuje při lesním hospodaření.

Před hlasováním k záležitosti bodu 7. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 7. přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

8. Organizační záležitosti obce

a) V rozpočtu obce na rok 2019 byla rozpočtovaná částka na **rekonstrukci elektrických rozvodů** v budově č. p. 68, kde především v kanceláři obecního úřadu a v prostorách tělocvičny dochází při zapnutí některého ze zařízení (vybavení) k výpadku jističe. Výpadky jsou častější především v podzimním a zimním období. Rozvody jsou cca 40 let staré, materiál rozvodů je hliník, problém je počet okruhů, nedostatečný počet zásuvek je řešen prodlužovačkami a následným napojením více spotřebičů. Nedostatečný počet zásuvek je rovněž v zasedací místnosti.

Po konzultaci s firmami provádějící elektroinstalace a revizními techniky bylo sděleno, že opravu rozvodů elektrické energie nelze provést bez řádné technické projektové dokumentace.

Na základě projektové dokumentace by bylo možné zajistit poptávkou zhotovitele a případně ji realizovat v rámci Programu obnovy venkova Vysočiny v roce 2020.

Současně bylo dohodnuto, že na příští zasedání zastupitelstva obce si členové připraví přehled akcí, které by bylo možné realizovat v následujícím roce, aby mohlo být zahájeno jednání s možnými dodavateli a jako podklad pro přípravu rozpočtu obce.

b) Projednána byla **žádost o udělení výjimky pro počet dětí ve třídě Mateřské školy Petrovice, okres Třebíč, příspěvkové organizace.**

Dle vyhl. č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, je stanoven počet dětí ve třídě mateřské školy 24 dětí.

Zřizovatel může udělit výjimku dle § 23 odst. 5 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, do počtu 4 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Při posuzování žádosti lze vycházet ze zkušeností z některých minulých let, kdy již výjimka byla udělována.

Pro školní rok 2019/2020 zastupitelstvo obce doporučilo udělení výjimky dle žádosti o dvě děti na celkový počet 26 dětí ve třídě mateřské školy celkem.

Udělení výjimky zřizovatelem nepřinese žádné finanční zatížení.

c) Zákon č. 99/2019 Sb., o **přístupnosti internetových stránek a mobilních aplikací**, stanoví povinným subjektům – obcím dle § 3, odst. 1, písm. b), aby tyto zajistili přístupnost a to tím, že pro uživatele, zejména osoby se zdravotním postižením, je učiní vnímatelnými, ovladatelnými, srozumitelnými a stabilními.

Ustanovení zákona bylo konzultováno se zhotovitelem internetových stránek obce, který vysvětlil možnosti a finanční náklady aplikace umožňující jejich zpřístupnění především osobám silně slabozrakým a nevidomým.

Obec Petrovice jako osoba povinná posoudila, že vzhledem ke své velikosti, povahu, zdroje s ohledem na četnost a dobu využívání dle § 7 zák. č. 99/2019 Sb., zajistí přístup v rozsahu, která jí nezpůsobí nepřiměřenou zátěž.

Výše uvedené povinnosti se týkají také obcí zřízené příspěvkové organizace Mateřské školy Petrovice, okres Třebíč, příspěvkové organizace, IČ: 79982998, která je osobou povinnou dle § 3, odst. 1, písm. g).

d) Svazek obcí pro komunální služby, se sídlem v Třebíči, ve spolupráci se společností ESKO-T s.r.o., Třebíč, připravuje projekt vedoucí k nutnému snížení množství komunálních odpadů dle legislativy na množství 100 – 120/kg/osoba/rok.

V rámci tohoto projektu lze objednat **nádoby na třídění komunálního odpadu** v domácnostech. Vzhledem ke skutečnosti, že nejsou připomínky k nedostatečnému počtu nádob na třídění odpadu na jednotlivých sběrných místech, není plánováno zřízení dalšího sběrného místa, nádoby nelze zakoupit pro případnou výměnu poškozených stávajících kontejnerů, nebylo schváleno zapojení obce Petrovice do projektu.

e) Starosta obce informoval o ukončené **výsadbě nové zeleně u autobusové zastávky** směrem na Okříšky, která byla realizována dle studie Revitalizace dřevin v intravilánu obce Petrovice, vyhotovené Ing. Pavlou Drbalovou v 11/2014 a doporučil členům zastupitelstva obce, aby posoudili možnou další obnovu zeleně v následujícím roce resp. dalších letech.

Úpravu pozemku a novou výsadbu realizovala firma Zahradnické úpravy s.r.o., Brno – Židenice, IČ: 27707113. Náklady byly o něco nižší než nabídka a schválený rozpočet z důvodu nižšího počtu dodaných sazenic popínavých rostlin.

f) Diskutováno bylo **přijetí brigádníků** v počtu 1-2 osob v letních měsících na pomocné práce při údržbě zeleně na území obce a především na natírání majetku obce (herní prvky a lavičky za budovou č. p. 68, konstrukce autobusové zastávky).

Platové podmínky: 90,-- Kč/hodina, pracovní poměr bude uzavřen formou dohody o provedení práce, pracovní doba individuální dle vzájemné dohody.

Před každým hlasováním k záležitostem bodu 8. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 8. a), d), e), f) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Záležitost bodu 8. b) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Záležitost bodu 8. c) přednesl Ing. Zdeněk Jeřábek, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

9. Informace z členských dobrovolných svazků obcí

a) Dne 6. 6. 2019 se konala **Valná hromada Svazku obcí Zásobování vodou se sídlem v Okříškách**, IČO: 48526061, kde bylo projednáváno především hospodaření svazku za rok 2018 – závěrečný účet a schválení účetní závěrky, problematika pramenišť a ochrany vodních zdrojů, analýza rizik skládky vápenných kalů v lese nad Okříškami.

Před hlasováním k záležitosti bodu 9. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 9. přednesl Ing. Zdeněk Jeřábek, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

10. Rozpočtové opatření – úprava rozpočtu obce v roce 2019

a) Projednána byla **Zpráva o hospodaření** obce Petrovice za období 1. 1. 2019 – 14. 06. 2019, kterou vypracovala účetní obce.

b) Projednáno a schváleno bylo **rozpočtové opatření č. 5/2019** provedené doklady rozpočtu č. 8 a 9. Dokladem č. 8 se vyúčtovává účelová dotace ÚZ 98348 na náklady voleb do Evropského parlamentu vč. převodu finančních prostředků mezi bankovními účty obce.

Dokladem č. 9 se upravují výdaje obce dle odpovědného třídění. Současně se zvyšují výdaje kryté finančními prostředky obce z minulých let – pol. 8115 Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech o částku 415.000,-- Kč.

Před každým hlasováním k záležitostem bodu 10. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 10. a), b) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

11. Diskuse a závěr

Mgr. Petr Padrnos – navrhl termín konání dalšího zasedání zastupitelstva obce dne 12. 9. 2019.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno starostou obce dne 20. 6. 2019 ve 22:03 hodin.

Zapsala: Helena Moudrá

Vyhotovení zápisu: 25. 06. 2019

.....
Mgr. Petr Padrnos
starosta

.....
Ing. Zdeněk Jeřábek
místostarosta

.....
ověřovatel zápisu
Jitka Kučerová, DiS.

.....
ověřovatel zápisu
Ing. Jan Kuthan