

# **Zápis z 24. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice konaného dne 22. 9. 2021 od 19:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice**

Zasedání Zastupitelstva obce Petrovice zahájil v 19:00 hodin starosta obce Mgr. Petr Padrnos, který bude zasedání řídit.

Konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, neboť dle prezenční listiny jsou při zahájení přítomni členové Zastupitelstva obce Petrovice v počtu 8 členů.

Ze začátku jednání se omluvila Jitka Kučerová, DiS.

## **1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu z 24. zasedání zastupitelstva obce**

Zapisovatelkou byla navržena a schválena: Helena Moudrá.

Ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni: Pavel Nováček, Petra Vyskočilová.

Před hlasováním byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 1. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

## **2. Schválení programu 24. zasedání zastupitelstva obce**

*Navržený program:*

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 24. zasedání zastupitelstva obce
2. Schválení programu 24. zasedání zastupitelstva obce
3. Kontrola usnesení z 23. zasedání Zastupitelstva obce Petrovice konaného 14. 07. 2021
4. Majetkoprávní a majetkové záležitosti obce
5. Žádost o finanční dar a nabídka členství – Naše odpadky, z. s.
6. Územní plánování obce
7. Organizační záležitosti obce
8. Rozpočtové opatření – úpravy rozpočtu obce Petrovice v r. 2021
9. Rozprava - diskuse.

Před hlasováním byla starostou obce dána možnost všem přítomným na návrh doplnění nebo změny programu zasedání.

Žádné návrhy nebyly předneseny, žádné stanovisko nebylo sděleno.

Hlasováno bylo o návrhu programu, jak byl zveřejněn na pevné i elektronické úřední desce.

Záležitost bodu 2. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

Předkladatelé projednávaných záležitostí:

Mgr. Petr Padrnos – starosta obce

Ing. Zdeněk Jeřábek – místostarosta obce

Helena Moudrá – účetní, referentka Obecního úřadu Petrovice

## **3. Kontrola usnesení z 23. zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 14. 07. 2021**

K zapsaným usnesením zastupitelstva obce z 23. zasedání konaného dne 14. 07. 2021 nebyly vzneseny připomínky ani dotazy.

Před hlasováním k záležitosti bodu 3. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitost bodu 3. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

## **4. Majetkoprávní a majetkové záležitosti**

a) Projednány a schváleny byly tři **kupní smlouvy** na odkup pozemků, které se nachází pod místní komunikací tzv. Leská cesta v zastavěném území obce, v katastrálním území Petrovice u Třebíče. Jedná se o koupi těchto pozemků:

- 1) p. č. 1583/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 143 m<sup>2</sup>, od vlastníka .....  
....., trvale bytem .....
- 2) p. č. 1583/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 477 m<sup>2</sup>, od vlastníka .....  
....., trvale bytem .....
- 3) p. č. 304/41 – orná půda, o výměře 215 m<sup>2</sup>, od vlastníka ....., trvale bytem .....

Kupní cena činí jednotně 51,-- Kč/m<sup>2</sup>, obec jako kupující současně hradí náklady spojené

s uzavřením kupní smlouvy a se zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí podle § 14 zák. č. 256/2013 Sb.

**b)** Společnost ELprojekty, s.r.o., zpracovává projektovou dokumentaci pro společnost EG.D, a.s., na obnovu vedení NN v úseku od budovy č.p. 68 směr Krahulov. Stavbou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví obce p. č. 1457/8 a p. č. 413/1 v k. ú. Petrovice u Třebíče.

Projednána a schválena byla **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** číslo JI-001040020172/001-ELPR se společností EG.D, a.s., se sídlem Brno, Lidická 1873/36, IČ: 28085400, týkající se uložení kabelového vedení NN, uzemnění a kabelové skříně.

**c)** Společnost ELprojekty, s.r.o., zpracovává projektovou dokumentaci pro společnost EG.D, a.s., na stavbu rozšíření sítě v lokalitě Z1 dle územního plánu na žádost obce Petrovice – stavba „Petrovice u TR - Za kult. domem 6RD: kab. NN“.

Projednána a schválena byla **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** číslo JI-001030060971/004-ELPR se společností EG.D, a.s., se sídlem Brno, Lidická 1873/36, IČ: 28085400, týkající se uložení kabelového vedení NN, 5 kabelových pilířů a zemnění.

Stavbou budou dotčeny pozemky obce v katastrálním území Petrovice u Třebíče p. č. 371/9, 1432, 1463/1, 1463/2, 1463/3, 345/5, 367/3, 369/4, 369/5, 369/6, 370/4, 370/7, 371/14, 371/15, 371/6.

**d)** Z důvodu plánované výstavby VN Loučky byla Zemědělskému družstvu Okříšky, družstvo, zaslána žádost o **ukončení nájmu dohodou** k pozemku p. č. 437/6 v katastrálním území Petrovice u Třebíče, na kterém má být vodní dílo realizováno.

Předseda družstva Ing. Ježek telefonicky sdělil, že Zemědělské družstvo, družstvo, s ukončením nájmu z důvodu realizace stavby souhlasí k 31. 12. 2021.

**e)** Projednán a schválen byl **návrh na likvidaci majetku obce** na úseku OÚ – elektrického motorového plátna ELITE SCREENS v hodnotě 7.935,-- Kč.

Před každým hlasováním k záležitostem bodu 4. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné další stanovisko mimo výše uvedeného nebylo sděleno. Záležitosti bodu 4. a), b), c), d) přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos. Záležitosti bodu 4. e) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

*Na zasedání zastupitelstva obce se dostavila paní Jitka Kučerová, DiS., v 19:18 hodin. Zastupitelstvo obce Petrovice je nyní přítomno v počtu všech 9 členů.*

## **5. Žádost o finanční dar a nabídka členství – NAŠE ODPADKY, z. s.**

Dne 2. 9. 2021 obdržela obec Petrovice Žádost o finanční dar spolku NAŠE ODPADKY, z. s., se sídlem Uherčice 339, IČ: 10722289, ve výši 4.500,-- Kč. Současně bylo obci nabídnuto členství v tomto spolku.

Spolek uvádí, že prozatím sdružuje 56 obcí, které spojuje stejný cíl – směřovat vývoj odpadového hospodářství ČR ve prospěch obcí a měst a to především z důvodu nového zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., který přináší nové povinnosti, sankce, zdražuje odpadové hospodářství.

Zájmy obcí hájí v rámci jednání o zákonech odpadové legislativy stávající sdružení obcí – Svaz měst a obcí České republiky a Sdružení místních samospráv České republiky, kterého je obec členem. Tyto organizace mají status povinného připomínkového místa dle Legislativních pravidel vlády.

Na místní úrovni je pak obec členem dobrovolného svazku obcí Skládka TKO Třebíč.

Před hlasováním k záležitostem bodu 5. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné další stanovisko mimo výše uvedeného nebylo sděleno. Záležitost bodu 5. přednesl Ing. Zdeněk Jeřábek, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

## **6. Územní plánování obce**

Dne 12. 8. 2021 byla obci Petrovice doručena žádost o změnu v územním plánu obce žadatelů .....  
týkající se **možného zastavění pozemků** v jejich vlastnictví p. č. 118/6, 92/5, 92/4, 93/3, 118/3 v katastrálním území Petrovice u Třebíče.

Dne 16. 8. 2021 byla obci Petrovice doručena žádost ....., který zastupuje ..... o zařazení pozemků p. č. 655 (mělo být uvedeno 665), 1535/1, 1535/5 a 1580/4 v katastrálním území Petrovice u Třebíče, pro **rozšíření místního biokoridoru**.

Starosta obce konstatoval, že dle sdělení zhotovitele, již probíhá vyjadřování a připomínkové řízení dotčených orgánů státní správy dalších účastníků územního plánování k zaslanému zpracovanému návrhu nového územního plánu obce.

Referentka úřadu připomněla, že Návrh zadání územního plánu byl řádně zveřejněn na pevné i elektronické úřední desce Obecního úřadu Petrovice i Městského úřadu Třebíč v období od 17.8.2020 do 16.9.2020 a každý měl v uvedenou dobu možnost podat připomínky, příp. návrhy a podněty.

Současně byla uvedená záležitost návrhů zadání několikrát projednávána na zasedání zastupitelstva obce a zápisy jsou zveřejněny na internetových stránkách obce.

Starosta obce projedná došlé žádosti s pořizovatelem, kterým je Městský úřad Třebíč, Úřad územního plánování, i zhotovitelem firmou DIS projekt s.r.o., Třebíč.

V den konání zasedání zastupitelstva obce byly e-mailem Obecnímu úřadu doručeny návrhy řešení území lokality Z2 a variantní návrhy na řešení území lokality Z4 dle nyní platného územního plánu obce vypracované zhotovitelem firmou DIS projekt s.r.o., Třebíč, které budou projednány na dalším zasedání zastupitelstva obce.

Před hlasováním k záležitosti bodu 6. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné další stanovisko mimo výše uvedeného nebylo sděleno. Záležitost bod 6. přednesl a usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

## **7. Organizační záležitosti obce**

**a)** Na základě zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., který byl schválen v závěru roku 2020 a ve Sbírce zákonů ČR byl zveřejněný dne 23. 12. 2020, s platností od 1. 1. 2021 a postupnou účinností dle přechodných ustanovení v následujících letech, přináší nové povinnosti a změny týkající se také poplatku za komunální odpad.

Zcela zrušen byl § 17a – Poplatek za komunální odpad dle platného zák. č. 185/2001, na jehož základě byl dosud stanovován poplatek vydanými obecně závaznými vyhláškami v obci.

Od 1. 1. 2022 je nutné poplatek stanovit dle zák. č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, který byl novelizován současně spolu se schvalováním nového zákona o odpadech, přičemž obec může stanovit vydáním obecně veřejně vyhlášky poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (se základem podle hmotnosti odloženého odpadu, objemu odloženého odpadu, podle kapacity soustředovacích prostředků na odpad) nebo poplatek za obecní systém odpadového hospodářství.

*Zpracování obecných informací ke stanovení variant poplatku jsou přílohou zápisu.*

Záležitost byla krátce diskutována, předložen byl také přehled nákladů odpadového hospodářství týkající se pouze svozu komunálních odpadů (popelnic) v roce 2021 včetně rozpočítání nákladů.

Na základě výše uvedených zákonných skutečností bude předložen na zasedání zastupitelstva obce konané v listopadu 2021 návrh obecně závazné vyhlášky pro stanovení místního poplatku ve variantě poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Projednávána byla kapacita a přeplněnost kontejnerů na papír v rámci tříděného odpadu na celém území obce. Schválen byl nákup dalších 2 ks těchto plastových kontejnerů modré barvy od společnosti ESKO-T s.r.o., Třebíč, a zajištění svozu (výsypu) těchto kontejnerů. Diskutováno bylo jejich umístění na svozová místa kontejnerů.

Od 1. 7. 2021 došlo ke snížení ceny za svoz tříděných odpadů (mimo biologicky rozložitelný odpad) dle Přílohy č. 21 ke smlouvě č. 350/6/99 ze dne 17.6.1999 o podmínkách svozu, využití a zneškodnění odpadů uzavřené s firmou ESKO-T s.r.o., Třebíč.

**b)** Předložena byla studie ve variantě 2 ze dne 10. 9. 2020 stavby víceúčelové budovy na pozemku p. č. 1115/13 v katastrálním území Petrovice u Třebíče, kterou vypracoval Ing. Karel Plecítý. *Studie je přílohou zápisu.*

Ke studii nebyly vzneseny připomínky.

Krátce byla diskutována nutnost posouzení zpracování úplnosti projektové dokumentace z hlediska stavebního povolení, dotačních možností - především k záměru realizace bytu v podkroví a možné etapizace stavby.

c) Členové zastupitelstva obce byli vyzváni, aby do 17. 10. 2021 předložili návrhy (požadavky) na zapracování do návrhu rozpočtu obce Petrovice na rok 2022.

Starosta obce požádal přítomné, aby posoudili možnost zvýšení počtu zaměstnanců na údržbu obce, resp. na fungování obce, v následujících letech.

Před každým hlasováním k záležitostem bodu 7. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 7. a) přednesl Ing. Zdeněk Jeřábek a Helena Moudrá, usnesení navrhoval Mgr. Petr Padrnos.

Záležitosti bodu 7. b) přednesl a usnesení navrhoval Mgr. Petr Padrnos.

Záležitosti bodu 7. c) přednesl Mgr. Petr Padrnos, žádní usnesení nebylo navrhováno.

## 8. Rozpočtové opatření – úpravy rozpočtu obce v roce 2021

a) Účetní obce zpracovala a předložila **zprávu o plnění daňových příjmů obce** za období od 01. 01. 2021 do 31. 08. 2021.

K uvedené zprávě nebyly vzneseny připomínky a dotazy.

*Zpráva je přílohou zápisu.*

b) Projednáno bylo **rozpočtové opatření č. 7/2021** provedené doklady rozpočtu č. 12. a 13 v měsíci srpnu 2021.

Doklad č. 12 zvýšil příjmy a výdaje obce o částku 231.775,-- Kč. Jedná se o tzv.

průtokovou účelovou dotaci ÚZ 33063 ze státního rozpočtu (34.766,27 Kč) a prostředků EU (197.008,73 Kč) pro obcí zřízenou příspěvkovou organizací Mateřskou školu Petrovice, poskytnutou ve výzvě Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - Šablony III, projekt „Jdeme do toho 2“.

Doklad č. 13 zvýšil rozpočtované příjmy a výdaje obce o částku 31.000,-- Kč. Jedná se o zálohově poskytnutou dotaci ÚZ 98071 na výdaje spojené s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve dnech 8. a 9. října 2021.

c) Projednáno a schváleno bylo **rozpočtové opatření č. 8/2021** provedené dokladem rozpočtu č. 14, kterým se zvyšují příjmy obce o částku 327.800,-- Kč a upravují výdaje obce dle odvětvového třídění ve výši 50.000,-- Kč.

Doklad zvyšuje výdaje obce o částku 27.800,-- Kč a snižuje deficit rozpočtu (zapojení pol. 8115 – změna stavu krátkodobých finančních prostředků) o částku 300.000,-- Kč.

Celkem rozpočtované příjmy tak činí 7.189.096,22 Kč

Celkem rozpočtované výdaje tak činí 7.569.096,22 Kč.

*Rozpočtové opatření č. 7/2021 a 8/2021 je přílohou zápisu.*

Před hlasováním k záležitostem bodu 8. byla starostou obce dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko k navrženému usnesení. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Záležitosti bodu 8. a), b), c) přednesla Helena Moudrá, usnesení navrhl Mgr. Petr Padrnos.

## 9. Diskuse a závěr

Mgr. Petr Padrnos: konstatoval, že do konce roku 2021 se bude zasedání konat každý měsíc. Termín dalšího zasedání zastupitelstva obce byl dohodnut 20. 10. 2021 (středa) od 19:00 hod.

Mgr. Petr Padrnos: informoval o provedené kontrole obce na povinnosti spojené s krizovým řízením dle zák. č. 240/2000 Sb., a předpisů vydaných k jeho provedení, která se uskutečnila dne 6. 9. 2021 kontrolní skupinou zástupce Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina a zástupcem Městského úřadu Třebíč.

Při kontrole nebyly shledány závady při plnění zákonných povinností.

Petra Vyskočilová: upozornila, že na spojovacím chodníku Petrovice – Okříšky se opět na povrchu objevují závady (odpadávání resp. drolení povrchu recyklátu). Dřívější závady byly opraveny.

Mgr. Petr Padrnos: bude informován zhotovitel. V současné době již není možné povrch opravovat vzhledem k teplotám, bude provedeno v roce 2022.

Mgr. Petr Padrnos: informoval o žádosti ....., který zastupuje vlastníky novostavby RD na pozemku p. č. st. 296 v obci – ....., trvale bytem ....., o nutnosti realizace prodloužení vodovodního řadu v území. .... navrhuje, že vodovod realizují sami, avšak následně bude nutné jeho převzetí obcí z důvodu napojení na stávající řad.

Ing. Jan Kuthan: dotazoval se na návštěvu premiéra vlády ČR Andreje Babiše v obci.

Mgr. Petr Padrnos: předseda vlády se ve čtvrtek dne 9. září 2021 zúčastnil ve sportovním areálu v obci 24. ročníku soutěže v požárních útocích družstev HZS krajů a podniků. Soutěž organizoval Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina. Tato sportovní akce profesionálních hasičů se v našem sportovním areálu nekonala poprvé, SH ČMS – SDH Petrovice poskytuje zázemí (sportovní areál a budovu hasičské zbrojnice č.p. 23) na akce na základě uzavřené smlouvy z roku 2005. Starosta obce se akce účastní jako pozvaný host.

Helena Moudrá: informovala o nutné výměně svítidla veřejného osvětlení v obci u č.p. 92.

Jedná se o poslední svítidlo v ulici. Při výměně svítidel byly odpojeny svítidla u RD č.p. 78 a v uličce k č.p. 56. V místech se nachází kontejnerové stání a v blízkosti hasičská zbrojnice, takže je třeba zajistit opravu, přestože se jedná pouze o jedno nefunkční svítidlo.

Zároveň požádala o posouzení znovu zprovoznění některého z odpojených svítidel, která byla funkční až do roku 2015.

Záležitost byla krátce diskutována, nebyl souhlas se zvýšením počtu svítidel veřejného osvětlení.

Ing. Zdeněk Jeřábek: dotazoval se na plánovanou akci s jubilanty na konci roku.

Helena Moudrá: předložila zpracovaný seznam jubilantů v roce 2021 (70. - 90 let). Celkem se jedná o 25 osob. Připomněla, že vzhledem k věku jsou různého zdravotního stavu a je nutné při plánování akce k tomuto přihlédnout.

Záležitostí se budou dále zabývat členové zastupitelstva obce dle usnesení č. 21, bod 11., písm. d).

Ing. Jan Kuthan: dotazoval se na postupu v řešení čištění odpadních vod v obci.

Mgr. Petr Padrnos: záležitostí se stále zabývá. Nyní se objevuje snaha o prosazení větší podpory řešení prostřednictvím individuálních domovních čistíren odpadních vod.

Ing. Zdeněk Jeřábek: informoval o schůzce představenstva DSO Zásobování vodu, která se konala 21. 9. 2021, kde byla záležitost řešení výstavby čistíren odpadních vod diskutována, neboť řešením provozu kanalizace, resp. čištěním odpadních vod se začaly intenzivněji zabývat také obce Hvězdoňovice a Krahulov.

K výše uvedeným záležitostem nebylo navrhováno žádné usnesení, nebyly vznášeny žádné připomínky. Žádné další záležitosti nebyly projednávány.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno starostou obce dne 22. 9. 2021 ve 21:07 hodin.

Zapsala: Helena Moudrá

Vyhotovení zápisu: 01. 10. 2021

.....  
Mgr. Petr Padrnos  
starosta

.....  
Ing. Zdeněk Jeřábek  
místostarosta

.....  
ověřovatel zápisu  
Petra Vyskočilová

.....  
ověřovatel zápisu  
Pavel Nováček

