

Obec Petrovice

podle § 39, odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

zveřejňuje záměr prodeje části pozemků parcelní číslo 1421 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², parcelní číslo 1456/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7 m², v katastrálním území Petrovice u Třebíče v obci Petrovice.

Geometrickým plánem č. 462-2/2022 vyhotoveným firmou EKOS T, spol. s r.o., Třebíč, byla z pozemku p. č. 1421 oddělena část pozemku o výměře 11 m², a z pozemku p. č. 1456/1 oddělena část pozemku o výměře 7 m². Oddělené části pozemku byly spolu sloučeny do nově vzniklého pozemku p. č. 1421/2 o celkové výměře 18 m².

Oba pozemky v katastrálním území Petrovice u Třebíče, se nacházejí v zastavěném území obce Petrovice, a jsou ve vlastnictví obce Petrovice.

Oddělená část pozemku z p. č. 1456/1 byla stanovena zaměřením skutečného stavu nyní zastavěné části nemovitosti rodinného domu č. p. 62.

Oddělená část pozemku p. č. 1421 byla stanovena požadavkem kupujícího, nyní tvoří veřejné prostranství před vstupem do nemovitosti RD č. p. 62.

Žádost o prodej částí pozemků nyní oddělených geometrickým plánem č. 462-2/2022 podal vlastník nemovitosti rodinného domu č. p. 62 za účelem vyřešení vlastnictví dříve zastavěné části stávající stavby rodinného domu a rozšíření svých prostor před tímto rodinným domem.

Stav v území a podmínky prodeje částí pozemků byly projednány dle geometrického plánu č. 455-2/2021 na zasedáních Zastupitelstva obce Petrovice v roce 2021, avšak k zápisu schválené a uzavřené kupní smlouvy do katastru nemovitostí nedošlo, neboť řízení bylo usnesením Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Třebíč, zastaveno. Kupní cena byla stanovena ve výši 230,-- Kč za 1m² pozemku a uhrazena obci Petrovice bezhotovostním převodem dne 28. 6. 2021 ve výši 4.140,-- Kč.

Kupující hradí náklady za vyhotovení geometrických plánů a náklady na zápis změny údajů do katastru nemovitostí.

Připomínky ke zveřejněnému záměru mohou občané obce uplatnit u Obecního úřadu v Petrovicích osobně v úřední hodiny nebo písemně na adresu obce do 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto záměru.

Uvedený geometrický plán č. 462-2/2022 je součástí zveřejnění záměru.

Mgr. Petr Padrnos
starosta

Vyvěšeno na pevnou i elektronickou úřední desku dne: 05. 04. 2022

Sejmuto z pevné i elektronické úřední desky dne: