



Informace obce Petrovice

Novostavba víceúčelové budovy

V současné době největší investice obce, a to „Novostavba víceúčelové budovy“ pro potřeby obce, byla zahájena v měsíci únoru.

Již v minulém volebním období započalo zastupitelstvo obce konkrétně řešit nevyhovující stav zázemí pro techniku a zaměstnance údržby obce. Stávající situace, kdy zázemí se částečně nachází v budově obecního úřadu a částečně ve staré hasičské zbrojnici, která je v havarijním stavu a dle odborného vyjádření statika je oprava nemovitosti č.p. 11 nerentabilní, bylo nutné situaci řešit. Úvahám o vybudování nové budovy přispěla i skutečnost, že nedošlo k dohodě ohledně koupi budovy stávající prodejny smíšeného zboží a tuto budovu koupil soukromý majitel s tím, že nájem může pro fungování prodejny v určitém okamžiku vypovědět. Dlouho se tedy hledalo řešení těchto nejvíce palčivých skutečností.

V roce 2021 se podařilo zakoupit část pozemku v areálu střediska Zemědělského družstva Okříšky pro stavbu budovy, která bude sloužit potřebám obce a jejímu zázemí a započala příprava na projektové dokumentaci stavby, kterou vypracoval Ing. Karel Plecítý.

V roce 2022 proběhlo dle zák. č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, elektronické výběrové řízení na zhotovitele stavby a začátkem roku 2023 byla starostou obce podepsána smlouva o dílo s vítěznou firmou MS STAVMONT s.r.o., Jindřichův Hradec, a následně došlo k předání staveniště a započetí výstavby nemovitosti.

Dle uzavřené smlouvy o dílo bude stavba dokončena do 10 měsíců od předání staveniště. Náklady stavby činí 10.651,486,97 Kč bez DPH, tj. 12.888.299,23 Kč vč. DPH. Financování stavby bude plně probíhat z finančních prostředků obce, neboť žádný z dotačních titulů není obsahově určen na možné spolufinancování stavby, která má sloužit k výše uvedeným účelům.

Dle projektové dokumentace bude v přízemí této budovy komerční prostor k pronájmu pro případnou potřebu prodejny a prostor pro techniku obce, dílnu a sklad materiálů včetně zimních posypů. V podkroví budovy bude zázemí pro zaměstnance obce a dále zatím nevyužitý půdní prostor pro možné budoucí vybudování obecního bytu. Cela budova je koncipována jako nízkoenergetická, napájena pouze elektrickou energií, s tím, že se počítá do budoucna s osazením fotovoltaické elektrárny. Přílohou informace jsou náhledy této budovy.

V Petrovicích dne 17. února 2022

Mgr. Petr Padrnos, starosta

