

# Obec Petrovice

podle § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

## **zveřejňuje záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 10/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m<sup>2</sup>, nově označený parcelním číslem 10/11 – ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Petrovice u Třebíče v obci Petrovice.**

Jedná se o záměr prodeje konkrétnímu zájemci – vlastníku nemovitosti sousedního pozemku p. č. 10/5 – zahrada, přičemž se jedná o vyřešení tzv. staré zátěže – nesrovnalostí v užívání pozemku a jeho vlastnictvím z let minulých.

Uvedeným prodejem bude vyřešen stav v území v souladu se skutečností.

Současně geometrický plán řeší chybu v katastru nemovitostí a to, že hranice mezi vlastníky p. č. 10/5, p. č. 10/6 a sousední hranicí 10/1 ve vlastnictví obce se zpřesňuje. Chyba vznikla již při zakládání Evidence nemovitostí v 50. letech minulého století. Na základě náčrtu z roku 1921 doloženého z archívu písemností katastrálního úřadu dochází ke zpřesnění a opravě chybného zákresu v katastrální mapě.

Prodejní cena pozemku činí 180,-- Kč/m<sup>2</sup> (3.960,-- Kč), přičemž budoucí kupující hradí veškeré náklady spojené s tímto majetkoprávním vypořádáním.

Jedná se o prodej konkrétnímu zájemci, připomínky ke zveřejněnému záměru mohou občané obce uplatnit u Obecního úřadu v Petrovicích, Petrovice č.p. 68, PSČ: 675 21, osobně v úřední hodiny nebo písemně na uvedenou adresu obce do 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto záměru.

Záležitost bude projednána na zasedání zastupitelstva obce konaném 26. února 2025.

Mgr. Petr Padrnos  
starosta

Příloha: Geometrický plán č. 504-69/2024 vyhotovený Ing. Rostislavem Louckým, Třebíč  
Situační snímek z KN – ortofoto území s vyznačením p. č. 10/5 – zahrada  
Historický záznam z archívu katastrálního úřadu z roku 1921

Vyvěšeno na pevnou i elektronickou úřední desku dne:  
Sejmuto z pevné i elektronické úřední desky dne: